

September 2, 2023.

To,
BSE Limited
Corporate Relationship Department
1st Floor, New Trading Ring,
B.J. Towers, Dalal Street,
Fort, Mumbai- 400 001
Fax:- 022-22722061/41/39/37

Dear Sir,

#### Kind Attn.:- Manish Raval - Asst. Manager - Listing Compliance

Sub: Intimation of Notice of 38th Annual General Meeting of the Company published in Newspapers.

Company Code: 507864

Enclosed herewith are the copies of the Notice published in "Business Standard" (English) – All India Edition & "Mumbai Lakshdeep" (Marathi) – Mumbai Edition, on Saturday, September 2, 2023 in respect of Notice regarding 38<sup>th</sup> Annual General Meeting of the Company to be held through Video Conferencing/Other Audio Visual Means on Tuesday, September 26, 2023 at 04.00 p.m. IST

This is for your information and record.

We request you to acknowledge receipt of the same.

Thanking you,

Yours faithfully, for PIONEER INVESTORE LIMITED

AMIT CHANDRA STIME COMPANY SECRETARY

Encl.: a.a.

#### मध्यप्रदेश राज्य पर्यटन विकास निगम मर्यादित पर्यटन भवन, भदभदा रोड, भोपाल-462003 (म.प्र.)

फोन: +91-755-4027100, 2774340/42, www.mpstdc.com <u>क्रमांक</u> 385/यांत्रिकी/पविनि/23 दिनांक : 01.09.2023

#### NIT/SYSTEM No. 197/2023\_STDC\_303915\_1

MPSTDC invites RFP for Supervision and quality control consultancy services for integrated development work of Construction of museum and Temple complex of Sant Ravidas at Sagar.

For any other information contact Mr. K.K. Chourasia, EE, Mob. No. 9424796885 or E-mail at kkchourasia@mpstdc.com. Last date and Time for Online Tender Purchase is 18.09.2023 Time 05:00 PM. The detailed terms & conditions can be downloaded from website https://mptenders.gov.in

M.P. Madhyam/111772/2023 EXECUTIVE ENGINEER



#### **ENCORE ASSET RECONSTRUCTION** earc COMPANY PRIVATE LIMITED (ENCORE ARC) 5TH FLOOR, PLOT NO. 137, SECTOR 44, GURUGRAM - 122 002, HARYANA **E-AUCTION SALE NOTICE**

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Asset under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with Proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (Rules). Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Dombivali Nagari Sahakari Bank Ltd (DNS) Bank to secure the outstanding dues in the loan account since assigned to Encore Asset Reconstruction Company Private Limited, acting in its capacity as the trustee of EARC-BANK-015-Trust ("Secured Creditor"), which is under Symbolic Possession of the Authorised Officer of the Secured Creditor, will be sold on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", and "WHATEVER THERE IS" basis on 10.10.2023 for Account No. -1 for recovery of Rs. 78 41.603/- (Runees Seventy Eight Lakhs Forty One Thousand Six Hundred Three Only WHAT IS", and "WHATEVER THERE IS" basis on 10.10.2023 for Account No. -1 for recovery of Rs. 78.4 1.603-/ (Rupees Seventy Eight Lakhs Forty One Thousand Six Hundred Three Only) as on 29.02.2020 and further interest at contractual rate till recovery and other costs, charges etc. after adjustment of recovery/realization, if any, due to the Secured creditor from borrower Mrs. Rekha Prakash Shelke (Borrower) and (1) Milkanth Nath Shelke (2) Prakash Shelke (3) Bhushan Nakul Shelke (4) Padmabai Natha Shelke (Hereinafter collectively referred as Guarantor's/Mortgagor) for Account No. -2 for recovery of Rs. 2,61,73,217/- (Rupees Two Crore Sixty One Lakhs Seventy Three Thousand Two Hundred Seventeen Only) as on 29.02.2020 and further interest at contractual rate till recovery and other costs, charges etc.

Description of Property RP (In Rs.) EMD (In Rs.) 60 sq. ft A/p. Kolshet, Tal – Bhiwandi, Dist – Thane Rs. 50,00,000/- Rs.5,00,000/n case the e-auction date is declared public holiday then the date will be automatically extende o very next working day. For detailed terms & conditions please refer to the link provided in he secured creditor's website i.e., http://www.encorearc.com/

29.02.2020 and untrier interest at contractual rate full recovery and other costs, charges etc. after adjustment of recovery/realization, if any, due to the Secured creditor from borrower Mr Prakash Shelke (Borrower) and (1) Nilkanth Nath Shelke (2) Rekha Prakash Shelke (3) Bhushar Nakul Shelke (4) Padmabai Natha Shelke (5) Kunal Prakash Shelke (Hereinafter collectively referred as Guarantor's/Mortgagor). The description of the property, Reserve Price (RP) for the secured asset & the Earnest Money Deposit (EMD) is be as under:

For any clarification/information, interested parties may contact the Authorised Officer of the secured Creditor on mobile no.s 9619899386 or email at <a href="mailto:dharmendra.maurya@encorearc.com">dharmendra.maurya@encorearc.com</a>
Sd/- Authorised Officer Date: 01.09.2023 Place: Mumbai Encore Asset Reconstruction Company Pvt. Ltd. Date: 01.09.2023 Place: Mumbai

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that [1] SMT. SHAKUNTALA RAMANLAL and [2] SMT. SAMUBAI **KESARIMAL**, are the legal owners and occupiers of residential premises viz. Flat No. 601 admeasuring 1060 Sq. Fts. Built-up area on Sixth Floor, in the building of the society known as Akhil Tower Co-op. Hsg. Soc. Ltd., (hereinafter referred to as "the Said Flat" situated at Plot No. B-3. Rattan Nagar, Dahisar East, Mumbai-400066, Maharashtra State and also bonafide members of said Akhil Tower Co-op. Hsg. Soc. Ltd., (hereinafter referred to as "the Said Society"). Further, the said Society have also issued 05 fully paidup shares of Rs.50/- each aggregate value of Rs.250/- bearing distinctive Nos. 56 to 60 vide Share Certificate No. 11 in the name & favour of said [1] SMT, SHAKUNTALA

The said SMT, SAMUBALKESARIMAL expired intestate on 13/12/2003 at Mumbai and her Husband SHRI. KESARIMAL KAPURCHAND JAIN was predeceased intestate on 08/05/1985 at Barlut Village, Taluka & District Sirohi, Rajasthan State without making nomination in the said society as provided under Rule 25 of the Maharashtra Co-operative Societies Rule, 1961.

RAMANLAL and [2] SMT. SAMUBAI KESARIMAL (hereinafter referred to as "the Said

One MR. RAMANLAL KESHRIMAL JAIN son of the Late Smt. Samubai Kesarimal and Late Shri. Kesarimal Kapurchand Jain states, affirm, declare, and confirm that he is the only legal heirs, representative, administrator, successor, assignee, and beneficiary of Late Smt. Samubai Kesarimal and Late Shri. Kesarimal Kapurchand Jain and also entitled to transfer the said flat and said shares in his name jointly with other co-owner MRS SHAKUNTALA RAMANLAL.

Claims & objections are invited from any heirs or other claimant/s, objector/s to the transfer of the said flat and shares and interest of the deceased members in the capital/property of the society within a period of **14 Days** from the publication of this Notice, with copies of such documents and other proofs in support of claims/objections for transfer of shares and interest of the deceased member in capital/property of the society to the undersigned and copy to society. If no claims/objections is/are received within the period prescribed above, the society shall be free to deal with the shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society. The claims/objection, if any, received for the transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society shall be dealt with in the manner provided under the bye-laws of the society, otherwise all claim/s & objection/s will be considered as legally waived & no claim/s shall be entertained after expiry of above period This 2nd Day of September, 2023.

> MR. VISHAL A. GEDIA (Advocate, High Court) Office No. 07, Ground Floor, Hathiwala Mansion, Daulat Nagar, Junction of Road No. 1 & 3, Borivali East, Mumbai - 400066

#### PIONEER INVESTCORP LIMITED CIN: L65990MH1984PLC031909

Regd. Office: 1218, Maker Chambers V, Nariman Point, Mumbai - 400 021. Tel. no.: +91-22-6618 6633 / Fax:+91-22-2204 9195 / Website: www.pinc.co.in

Email id: investor.relations@pinc.co.in NOTICE TO THE MEMBERS OF 38TH ANNUAL GENERAL MEETING TOBE

HELD THROUGH ELECTRONIC MODE

NOTICE is hereby given that A) ANNUAL GENERAL MEETING:

The 38th Annual General Meeting (AGM) of the members of the Pioneer Investcorp Limited ("the Company") will be held on Tuesday, 26th September, 2023, at 04,00 pm IST through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM") to transact the busines that will be set forth in the Notice of AGM, in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("Act") and Rules framed thereunder read with General Circular 10/2022 issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) dated December 28, 2022 and SEBI circular no. SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated January 05. 2023 (hereinafter collectively referred to as "the Circulars") and all other applicable laws, without the physical presence of members at a common venue.

In view of the prevailing COVID-19 pandemic situation and difficulties involved in dispatching the physical copies and as permitted by MCA and SEBI, the Notice of AGM and the Annua Report for the financial year 2022-23, inter-alia, containing Board's Report, Auditors Report and Audited Financial Statements has been circulated on or before, 2nd September, 2023 in electronic mode to all those members who have registered their email address with the Company / Depository Participant(s) in accordance with the aforesaid Circulars. Members may note that the Notice of AGM and the Annual Report will also be made available on the website of the Company at www.pinc.co.in and at BSE Limited at www.bseindia.com

B) PROCEDURE FOR JOINING THE AGM THROUGH VC / OAVM: Members will be provided with a facility to attend the AGM through VC/OAVM through the CDSL e-Voting system. Members may access the same at https://www.evotingindia.com under shareholders/members login by using the remote e-voting credentials. The link for VC/OAVM will be available in shareholder/members login where the EVSN of Company will be displayed.

C) PROCEDURE FOR REMOTE E-VOTING AND E-VOTING DURING / AT THE AGM: In compliance with the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and in accordance with Regulation 44(1) and (2) of Securities & Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, and Secretarial Standard on General Meetings (SS-2) issued by the Institute of Company Secretaries of India as amended, the Company is pleased to provide all its members the facility to exercise their right to vote on all resolutions set forth in the Notice of the AGM using electronic voting system ("remote e-voting"), provider by CDSL.

Members holding shares either in physical form or dematerialised form as on the cut-off date of Tuesday, September 19th, 2023 shall be entitled to remote e-voting. Electronic voting shall also be made available at the AGM and Members attending the AGM who have not casted their vote through remote e-voting shall be able to vote electronically at the AGM. Members who have cast their vote through remote e-voting prior to the AGM can attend the AGM bu shall not be entitled to cast their vote again. Once the vote on a resolution is cast by the

Members, the Member shall not be allowed to change it subsequently. 1)Cut-off Date for determining the eligibility of Members for voting through remote e-voting and

voting at the Annual General Meeting. Saturday 23<sup>rd</sup> September 2023 (9.00 hrs.) 2)Day, date and time of commencement of remote Monday, 25th September 2023 (17.00 Hrs .) 3)Day, date and time of end of remote e-voting.

The e-voting module will be disabled by CDSL thereafter

Place: Mumbai

Date: 01/09/2023

Any person, who acquires equity shares of the Company and become a Member of the Company after email dispatch of the Notice and holding shares as on the cut-off date, may cast their vote by sending request for remote e-voting. The shareholders can send in their request at helpdesk.evoting@cdslindia.com and obtain the Login id and password. However, if you are already registered with CDSL for remote e-voting then you can use your existing user ID and password for casting your vote. If you forget your password, you can reset your password by using forget User Details/ password: option available on www.evotingindia.com or contact CDSL at toll free number 1800 22 55 33.

For details relating to Joining virtual Meeting and remote e-voting, please refer to the Notice o the AGM and email sent to the Members by CDSL. If you have any queries or issues regarding attending AGM & e-Voting from the CDSL e-Voting System, you can write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact at toll free no. 1800 22 55 33. All grievances connected with the facility for voting by electronic means may be addressed to Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager, (CDSL) Central Depository Services (India) Limited, A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai 400013 or send an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call toll free no. 1800 22 55 33

For Pioneer Investcorp Limited

Amit Chandra Company secretary (ACS: A13742)



Regd. Off.: 37, First Floor, Kamala Bhavan II, S Nityanand Road, Andheri (East), Mumbai - 400 069. Tel.: (91-22) 6726 1000, Web: www.gufic.com, Email: corporaterelations@guficbio.com, Fax: 022 6726 1068

# INFORMATION REGARDING 39TH ANNUAL GENERAL MEETING (AGM) OF THE COMPANY

- The members are hereby informed that the 39th AGM of the Company will be held on Friday, September 29, 2023 at 3:30 p.m. (IST) through Video Conferencing (VC') / Other Audio Visual Means ('OAVM') in compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 ("Act") and the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with applicable circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") and SEBI (collectively referred to as 'relevant circulars'), to transact the business as set out in the Notice of the 39th AGM which will be e-mailed separately to the members in due course. Members participating through VC/OAVM facility shall be reckoned for the purpose of quorum under Section 103 of the Act.
- 2. In compliance with the relevant circulars, Notice of the AGM and the Annual Report of the Company for the financial year 2022-23 will be sent electronically in due course to those Members whose e-mail address(es) are registered with the Company/Depositary Participants(s)/Registrar and Share Transfer Agent as on 01.09.2023. These documents will also be made available on the website of the Company at <a href="https://www.gufic.com">www.gufic.com</a>, on the websites of the Stock Exchanges where the equity shares of the Company are listed i.e. BSE Limited at <a href="https://www.bseindia.com">www.bseindia.com</a> and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com and on the website of National Securities Depository Limited ("NSDL") at www.evoting.nsdl.com, being the agency appointed by the Company for providing e-voting and VC/OAVM facility for the AGM. Further, any member who requires physical copy of the Notice and Annual Report of the Company may write to the Company at mgr\_legal@guficbio.com/ corporaterelations@guficbio.com.

#### 3. Manner of registering / updating Email addresses and bank details:

- a. In case shares are held in physical mode, please provide/ update email id and bank details along with Folio No., Name of shareholder, scanned copy of the share certificate (front and back), PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) to Company's Registrar & Share Transfer Agent ('RTA'), Link Intime India Private Limited at C-101, 247 Park, L.B.S Marg, Vikhroli (West), Mumbai – 400 083 or by email at <a href="mailto:rnt.helpdesk@linkintime.co.in">rnt.helpdesk@linkintime.co.in</a>.
- b. In case shares are held in demat mode, please get your email id and bank details registered/ updated with your Depository

#### 4. Manner of casting vote through e-voting and attending the AGM:

- i) Members will have an opportunity to cast their vote for the business as set forth in the notice of AGM through remote e-voting system as well as through e-voting during the AGM.
- ii) The Login credentials for casting the votes through e-voting shall be made available to the Members through email after successful registering their email addresses in the manner provided above.
- iii) The same login credentials may also be used for attending the AGM through VC/OAVM.
- iv) The detailed procedure for casting the votes through e-voting shall be provided in the Notice of the AGM. The details will also be available on the website of the Company at <a href="https://www.gufic.com">www.gufic.com</a> and on the website of NSDL at <a href="https://www.evoting.nsdl.com">www.evoting.nsdl.com</a>.
- v) Members who are holding shares in physical form or who have not registered their e-mail address with the Company / Depository or any person who acquires shares of the Company and becomes a Member of the Company after the Notice has been sent electronically by the Company, and holds shares as of the cut-off date, i.e. September 21, 2023, may obtain the User ID and password by sending a request at evoting@nsdl.co.in. However, if a Member is already registered with NSDL for Remote e-voting and E-voting during AGM, then existing User ID and password can be used for casting vote.
- vi) Members may note that the Board of Directors at their meeting held on May 29, 2023, has recommended a final dividend of Rs. 0.10/- per equity share. The final dividend, subject to the approval of the Members will be paid before October 27, 2023 to the Members whose name appears in the Register of Members as on September 21, 2023 through various online transfer modes to the Members who have updated their bank account details.

#### 5. Mandate for receiving Dividend electronically:

The payment of final dividend as per the relevant circulars, shall be made through electronic modes to the members who have updated their bank account details. Dividend warrants/demand drafts will be dispatched to the registered address of the members who have not updated their bank details. Member may also note that the payment of dividend shall be subject to deduction of tax at source at applicable rates, the details

of the same are provided in the notice of AGM. 6. Members are requested to carefully read all the Notes set out in the Notice of the AGM and in particular, instructions for joining the

AGM, manner of casting votes through e-voting and during the AGM. This Notice is being issued for the information and benefit of all the Shareholders of the Company in compliance with the

provisions of applicable circulars issued by the MCA and SEBI

For Gufic Biosciences Limited

Mumbai September 01, 2023 Ami Shah Company Secretary

#### **BLUE CHIP TEX INDUSTRIES LIMITED**

CIN: L17100DN1985PLC005561

Regd Off: Plot No. 63-B, Danudyog Sahakari Sangh Ltd, Village Piparia, Silvassa, U.T. of Dadra & Nagar Haveli - 396230 Tel no.: +91 (0260) 299 1068, Email: bluechiptex@gmail.com, Website: www.bluechiptexindustrieslimited.com Corp Off: 15-17, Maker Chambers III, Jamnalal Bajaj Road, Nariman Point, Mumbai – 400021, Maharashtra. Tel no: 022 4353 0400

# Notice of the 38<sup>th</sup> Annual General Meeting of the Company to be convened through Video Conferencing (VC) or Other Audio-Visual Means (OAVM)

PUBLIC NOTICE is hereby given that in compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 and the requirements of the General Circular No. 02 / 2022 dated 5th May, 2022 issued by the Ministry of Corporate Affairs (hereinafter referred to as 'MCA Circular'), the 38th Annual General Meeting ('AGM') of Blue Chip Tex Industries Limited ('the Company') will be held through Video Conferencing ('VC') or Other Audio Visual Means ('OAVM') on Wednesday, 27th September, 2023 at 12 noon to transact the Ordinary and Special Businesses in the AGM. The said MCA Circular has allowed the Companies to conduct their AGM through VC or OAVM in accordance with the requirements provided in paragraphs 3 and 4 of the General Circular No. 20 / 2020 dates 5<sup>th</sup> May, 2020 and in the manner provided in General Circular No. 14 / 2020 dated 8<sup>th</sup> April, 2020 and General Circular No. 17 2020 dated 13th April, 2020, General Circular No. 10 / 2022 dated 28th December 2022 issued by MCA. Accordingly in comp with the requirements of the aforesaid MCA General Circulars, the Company is convening its 38th AGM through VC or OAVM without the physical presence of the Members at a common venue.

The MCA Circular dated 5th May, 2022 read with MCA General Circular No. 20 / 2020 dated 5th May, 2020 and SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 dated 13th May, 2022 read with SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated 12th May, 2020 has granted relaxations to the Companies, with respect to printing and dispatching of physical copies of Annual Report to shareholders. Accordingly, the Company will only be sending soft copy of the Notice convening the 38th AGM and Annual Report 2022-23 to the shareholders whose email ids are registered with the Company / Registrar and Share Transfe Agent ('RTA') / Depository Participants ('DPs') as on cut-off date i.e. Thursday, 31st August, 2023, Those shareholders of the Company whose email ids are not updated with the Company / RTA / DPs can avail soft copy of the 38th AGM Notice and Annua Report 2022-23 by raising a request to the Company at bluechiptex@gmail.com. Alternatively, the Notice of 38th AGM and Annua Report 2022-23 will also be made available on the Company's website i.e., www.bluechiptexindustrieslimited.com, on the website of CDSL i.e. www.evotingindia.com and on the website of BSE Limited i.e. www.bseindia.com.

Further, Members are advised to register/update their address, e-mail address and bank mandates (i.e. bank account number name of the bank and the branch, 9 digit MICR Bank/Branch code, IFSC code and account type) to their DPs in case of shares held in electronic form and to the Company and/or its RTA in case of shares held in physical form for receiving dividend in their bank accounts and all communications, including Annual Report, Notices, Circulars etc. from the Company in future.

Members who are holding shares in physical form or whose email addresses are not registered with the Company can cast their vote through remote e-voting or through the e-voting at the time of the AGM in the manner and following the instructions as mentioned below:

A) Manner in which Members whose email addresses are not registered with the Company / RTA / Depositories can obtain credentials for e-voting:

Members holding shares in Physical form are requested to provide necessary details like Folio No., Name of Member scanned copy of the share certificate (front and back), PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (selfattested scanned copy of Aadhar Card) by email at the Company's email id i.e., bluechiptex@gmail.com / RTA's email id i.e., investor@bigshareonline.com.

Members holding shares in Demat mode are requested to provide Demat account details (CDSL-16-digit beneficiary ID of NSDL-16-digit DPID + CLID), Name, client master or copy of Consolidated Account statement, PAN (self-attested scanned copy of PAN card). AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) by email at the Company's email id i.e. bluechiptex@gmail.com / RTA's email id i.e., investor@bigshareonline.com.

### B) Instructions for Members for remote e-voting are as under:

- The voting period begins on Sunday 24th September, 2023 at 9:00 a.m. and ends on Tuesday 26th September, 2023 at 5:00 p.m. During this period Members of the Company, holding shares either in physical form or in dematerialized form, as or the cut-off date i.e., 20th September, 2023, may cast their vote electronically. The remote e-voting module shall be disabled
- The Members should log on to the e-voting website www.evotingindia.com. Click on "Shareholders/Members" module.
- Now enter your User ID
- For CDSL: 16 digits beneficiary ID, For NSDL: 8 Character DP ID followed by 8 Digits Client ID,
- Members holding shares in Physical Form should enter Folio Number registered with the Company. Next enter the Image Verification as displayed and Click on Login.
- If the Member is holding shares in demat form and had logged on to www.evotingindia.com and voted on an earlier e-voting
- of any company, then your existing password of the Member is to be used. If the Member is a first-time user, then follow the steps given in the Notice convening the 38th AGM.
- Click on the relevant EVSN of the Company to vote. On the voting page, the Member will see "RESOLUTION DESCRIPTION" and against the same the option "YES/NO" for voting
- implies that the Member dissent to the Resolution. Click on the "RESOLUTIONS FILE LINK" if the Member wishes to view the entire Resolution details. After selecting the resolution, the Member have decided to vote on, click on "SUBMIT". A confirmation box will be displayed

Select the option YES or NO as desired. The option YES implies that the Member assent to the Resolution and option NO

- If the Member wish to confirm your vote, click on "OK", else to change their vote, click on "CANCEL" and accordingly modify the vote.
- Once the Member "CONFIRMS" his / her vote on the resolution, the Member will not be allowed to modify his / her vote If a demat account holder has forgotten the changed login password then Enter the User ID and the image verification code and click on Forgot Password & enter the details as prompted by the system.

#### C) Instructions for Members for attending the AGM through VC/OAVM and e-voting during the AGM are as under: The procedure for attending meeting & e-Voting on the day of the AGM is same as the instructions mentioned above for

- remote e-voting. Only those Members, who are present in the AGM through VC/OAVM facility and have not casted their vote on the Resolution through remote e-voting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through e-voting system
- available during the AGM. If any Votes are cast by the Members through the e-voting available during the AGM and if the same Members have no participated in the meeting through VC/OAVM facility, then the votes cast by such Members shall be considered invalid as
- the facility of e-voting during the meeting is available only to the Members attending the meeting. Members who have voted through remote e-voting will be eligible to attend the AGM, however, they will not be eligible to vote at the AGM. In case Members cast their vote both by remote e-voting and e-voting at the time of AGM, then voting done

through remote e-voting shall prevail and voting done by e-voting at the time of AGM will be treated as invalid. By order of the Board of Directors

For Blue Chip Tex Industries Limited

Place: Mumbai Date: 2nd September, 2023

Mr. Durgesh.S. Shirsate Company Secretary & Compliance Officer

Place: Mumbai, Maharashtra

बैंक ऑफ महाराष्ट्र Bank of Maharashtra

Branch Kalwa, Bandhuprem Building, Station Road, Kalwa(West), Thane 400 605, TELE: 022 25397920/25347589, e-mail: bom706@mahabank.co.in Head Office: Lokmangal, 1501, Shivajinagar Pune-5

BY REGISTERED A.D./SPEED POST/HAND DELIVERY

- Mr. Sunil Gangaram Gamre, Prop. M/S G G Steel Industries, Residential address (property address): Flat No C/104 Nr. 3dril Gangaram Garine, Prop. Mr. 8 G S steel industries, Residential address (properly address). Plat No C / 104 1st Floor, Gokul Satsang Co-operative Housing Society Limited, Gokul Township, Agashi Road, Bolinj, Virar (West) Tal- Vasai Dist Palghar 401303. Residential address as per adhar; Building No 2/A/101, Shivasthan Co-operative Society Ltd, Agashi Road, Boling, Virar West Palghar 401302. Reg Office address: Laxmipura Building, Gala No 4, Londhe House, Near Gaondevi, Naupada, Thane. Factory address: 1342, RWC Steel Market, Road No 15 Kalamboli, Taluka Panvel, Dist Raigad.
- Mr. Sai Sunil Gamre (Guarantor), Building No 2/A/101, Shivasthan Co-operative Soc Ltd, Agashi Road, Boling Virar Wes Dear Sir/Madam.

Notice under Sec. 13 (2) of Securitisation & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security (SARFAESI) Ac

 That at your request, the following credit facility has been sanctioned by Bank of Maharashtra, Kalwa Branch, to you No. 1
You No. 2 stood as Guarantors for repayment of the dues under or in respect of the credit facilities granted to you No.1. 2. That the details of the credit facility, the securities charged in favor of the Bank and the present outstanding dues are a

ı	under:							
	Nature & Amt. of credit facility	Securities	Present outstanding (as on 17.07.2023)					
	T/L of Rs 33.250 lakhs	Equitable Mortgage of the property:-Flat No C/104,						
ı	CBS A/C No.	1st Floor, Gokul Satsang Co-operative Housing Society	and charges Rs 89024.00 +interest @					
ı	60368924303	Limited, Gokul Township, Agashi Road , Bolinj, Virar	11.80% w.e.f 17.07.2023.					
		(West), Tal- Vasai Dist Palghar 401303	Total Dues= 2277074.00					

- That in consideration of the said credit facilities availed, you have executed the necessary documents in favor of the ban including the following documents and also created charges and securities in favor of the Bank as above mentioned
- a) Loan application (RF 45) :-Dated 03.10.2020, b) Guarantee Bond:-Dated 03.10.2020, d) Agreement for T/L:- Dated 03.10.2020 F260 Receipt:-Dated 03.10.2020 e) Memorandum of Eq. Mortgage:- Dated 03.10.2020 f) Demand Promissory Note:-Dated 03.10.2020
- g) Balance Confirmation:- Dated 03.10.2020 That you have failed to adhere to the terms and conditions of sanction and made defaults and accordingly your account has been classified by the Bank as NPA on 04.07.2023 in accordance with the prescribed norms issued by Reserve Bank of India. In spite of our repeated demands, you have not paid the outstanding amount in your account.
- You have still not repaid the dues of the Bank and hence in exercise of powers conferred on the Bank under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest (SRAFAESI) Act 2002 and without prejudice to the rights of the Bank and to the pending proceedings mentioned above, the Bank hereby calls upon you to repay in full the amounts mentioned above within 60 days from the date of receipt of this notice; failing which, in addition to and withou prejudice to the other rights available to the bank, the bank shall be entitled to exercise any or all of the powers under Sub Sec. (4) of Sec. 13 of the aforesaid Act in respect of the above security/property enforceable under the Act, in which case you shall also be liable to further pay all costs, charges and expenses or other incidental charges, which please note.
- The powers available under the Act inter alia include a)To take possession of the secured assets wherein the security interest has been created as above mentioned together with the right to transfer by way of lease, assignment or sale, for realizing the secured asset. b)To take over the management of the business of the borrower including right to transfer by way of lease assignment or sale and realizing the security. c)To appoint any person as Manager to manage the secured assets the possession of which will be taken over by us and the Manager shall manage the secured assets and any transfer o secured assets shall vest in the transferee all rights in or in relation to, the secured assets, as if the transfer had been mad by you. 4) To write to or issue notice in wiring to any person, who has acquired assets against which security interest has been created from whom any money is due or may become due to you to pay us the money.
- Please take a note that as per Section 13 (13) of the Act, after receipt of this notice, you are restrained from disposing off of dealing with the securities without our prior written conse 8. The borrower's attention is invited to the provisions of subsection 8 of Sec. 13 of the Act in respect of time available to the

FOR BANK OF MAHARASHTRA Authorised Officer & Chief Manager, Thane Zone

# **Cokotak** Kotak Mahindra Bank Ltd.

Branch at : Agri Bussiness Group, 27BKC, 6th Floor, Plot No. C-27, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra-East, Mumbai-400 051, Maharashtra

#### E-AUCTION SALE NOTICE PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION FOR SALE OF MOVABLE / IMMOVABLE PROPERTY

LAST DATE & TIME OF SUBMISSION OF EMD AND DOCUMENTS (HARD COPY) AND (ON LINE) 21.08.2023, 04:00 P. M. DATE & TIME OF E-AUCTION: 22.09.2023, 11:30 A. M. TO 3.00 P. M. (with unlimited extensions of 5 minutes duration each till the conclusion of the sale)

PUBLIC NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES MORTGAGED TO THE BANK UNDER SECURITISATION & RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS & ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT 2002 (NO. 54 OF 2002) SARFAESI ACT. WHEREAS, the borrower/s named hereunder have defaulted to KOTAK MAHINDRA BANK LIMITED and owe the sums a ndicated herein below and further interest thereon, KOTAK MAHINDRA BANK LIMITED, through its Authorized Officer, had taker possession of the mortgaged properties under section 13(4) of SARFAESI Act 2002 and the Bank has decided to sell the properties, escribed here in below against their names, on "as is where is" and "as is what is" and "no complaint" condition, under rule 8 to 9

of the Security Interest (Enforcement) Rules. 002. The sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the website: https://kotakbank.auctiontiger.ne also on auctiontigermobileand

Name of Account & Borrower / Mortgagor(s) / Guarantor(s) 1. M/s. Madan Traders (Borrower) - Having office at : Gala No. 177, APMC Market, Onion Potato Division, Vashi, Navi Mumbai-400 703. 2. Mr. Madan Gangaram Kale (Guaranto Mortgagor) • Having office at : Gala No. 177. APMC Market. Onion Potato Division. Vashi. Nav Mumbai-400 703. 2. Dinesh Taware (Guarantor) -Having office at : Gala No. 177, APMC Market, Onion Potato Division, Vashi, Navi Mumbai-400 703, **4. Mr. Spoan Yerande (Guarantor** Having residence at : House No. 03188, At Post Thugaon, Tal. Ambegaon, Dist. Pune, Maharashtra - 410 503 and •Having office at : Gala No. 177, APMC Market, Onion Potato Division, Vashi, Nav Mumbai-400 703, **5. M/s. Sagar Enterprises (Guarantor / Mortgagor) =Having office at** : Gala

No. 177, APMC Market, Onion Potato Division, Vashi, Navi Mumbai-400 703

₹ 69.24.207.44 (Rs. Sixty Nine Lakhs wenty Four Thousand Two **Hundred Seven & Paisa** Forty Four Only) further Int. thereon towards OD A/c No. 3611225749 as on 16.08.2021

Amount(s) as per demand notice

EMD REMITTANCE Description of the immovable property PROPERTY 1: Mr. Madan Gangaram Kale; Account No. tment No. VS-2/21/A-1, adm. 32.86 Sq. mtrs. of built up area on the Ground floor, Building No. VS-2/21 06410125272001 Plot No. 3A. Gat or Survey 108 part. 114 part. 115 part & other land in village Juinagar. Vashi Navi Mumbai. [al. & Dist. Thane, Maharashtra. ◆This property is common collateral for credit facilities sanctioned by bank Bank Ltd.. M/s. Madan Traders & M/s. Sagar Enterprises. Nariman Point Branch, Mumbai 55.00.000/-5 50 000/-IFSC Code: 50,000/-**Reserve Price** Property 1: VS-2/21/A-1 owned Property 1: VS-2/21/A-1 owned KKBK0000958 by Mr. Madan Gangaram Kale

TDS to be deducted: 1% of Auction Price

CONDITIONS FOR TDS DEDUCTION: • TDS shall be deducted and deposited in the name of the Mortgagor/s. • If the mortgaged property is jointly owned, the TDS shall be reported in the name of the first owner, unless there is a specific ratio of ownership in the sale deed, in which case the TDS shall be deducted in the proportion of their ownership ratio. • Auction Purchaser, after depositing TDS, shall submit Form No. 16A as proof of TDS payment and confirmation.

TERMS & CONDITIONS:- (1) The E-Auction is being held on "AS IS WHERE IS" & "AS IS WHAT IS BASIS" and No Complaint basis. To the best of knowledge and information of the **Authorised Officer**, there are no encumbrances on the property / ies. However, the intending dders should make their own independent enquiries regarding the encumbrances, title of property / ies put on auction and claims / righ dues affecting the property, prior to submitting their bid. The Authorised Officer / Secured Creditor shall not be responsible in any way for any third party claims / rights / dues. (2) It shall be the responsibility of the bidders to inspect and satisfy themselves about the asse and specification before submitting the bid. The inspection of property/ies put on auction will be permitted to interested bidders on Bank's vorking days in consultation with State Recovery Manager-ABG. (3) The intending biddes may visit the Bank's official website- https:// www.kotak.com/en/bank-auctions.html for auction details and for the terms and conditions of sale. (the user ID and password can b btained free of cost by registering name with "https://kotakbank.auctiontiger.net") through their login ID and Password. The EMD 10% of RESERVE PRICE shall be payable through Demand Draft/online in favor of "KOTAK MAHINDRA BANK LIMITED" payable a fumbai / at par and to be submitted in the concerned bank branch along with Duly Filled up & Signed Copy of Annexure II & III attached to the Tender form on or before 4.00 P. M. on 21.09.2023 Tender form can also be obtained from the concerned bank branch. (4) After Registration by the bidders in the web Portal, the intending purchaser / bidder is required to get the copies of the following document ploaded in the web portal before last date of submission of the bid(s) viz. (i) Copy of the Demand Draft. (ii) Copy of PAN card, (iii) Prool of identification (KYC) viz. copy of Voter ID Card / Driving License / Passport etc., (iv) Copy of proof of address, (v) Duly Filled up & Signer copy of Annexure II & III attached to the Tender form, without which the bid is liable to be rejected. (5) The Interested bidders who require ssistance in creating login ID and password, uploading data, submitting bid, training on e-bidding process etc., may avail online training on E-Auction from M/s. e-procurement Technologies Ltd. (Auction Tiger), Ahmedabad : Contact Person : **Mr. Ram Sharma, Mobile No** 9978591888 & 6351896833, Contact No. 079-68136837 / 68136880 / 68136844. E-Mail ID: ramprasad@auctiontiger.nei support@auctiontiger.net / also on Auction tiger Mobile App. and for any property related guery may contact details of bank officials are : 27BKC, 6<sup>th</sup> Floor, Plot No. C-27, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai-400 051 •Mr. Dushyantsinh Zala, Mob No. :+91-9099091262, E-mail : dushyantsinh.zala@kotak.com & •Mr. Mayur Pagare, Mob. No. :+91-9702643053, E-mail : mayur.pagare@kotak.com within office hours during the working days. (6) Only buyers holding valid User ID /Password and confirme payment of EMD through Demand Draft / online shall be eligible for participating in the online auction process. (7) The interested bidders

who have submitted their EMD not below the 10% of reserve price through Demand Draft / online before 4.00 P. M. on 21.09.2023 shal be eligible for participating in the e-auction. The e-auction of above properties would be conducted exactly on the scheduled date & time as mentioned above by way of inter-se bidding amongst the bidders. The bidders shall improve their offer in multiple of amount mentione under the column "Bid Increase Amount" against the Property. In case bid is placed in the last 5 minutes of the closing time of the -auction, the closing time will automatically get extended for 5 minutes (subject to unlimited extensions of 5 minutes each). The bidder who submits the highest bid (not below the reserve price) on closure of online auction shall be declared as successful bidder and a communication to that effect will be issued through electronic mode which shall be subject to approval by the Authorized Officer Secured Creditor. (8) The Farnest Money Deposit (FMD) of the successful bidder shall be retained towards part sale consideration and the EMD of unsuccessful bidders shall be refunded. The Earnest Money Deposit shall not bear any interest. The successful bidder shall ave to deposit 25% of the sale price, adjusting the EMD already paid, within 48 hours of the acceptance of bid price by the Authorized Officer and the balance 75% of the sale price on or before 15th day of the sale or within such extended period as agreed upon in writing by and solely at the discretion of the Authorized Officer. In case of default in payment by the successful bidder, the amount already eposited by the Bidder shall be liable to be forfeited and the property shall be put to re-auction and the defaulting bidder shall have n laim/right in respect of property / amount. (9) The prospective qualified bidders may avail online training on e-auction from M/s -procurement technologies Ltd. prior to the date of e-auction. Neither the Authorised Officer / Bank nor M/s. e-procurement echnologies Ltd. shall be liable for any network problem and the interested bidders to ensure that they are technically well equipped fo articipating in the e-Auction event. (10) The purchaser shall bear the applicable stamp duties / additional stamp duty / transfer charges ees etc. and also all the Statutory / non statutory dues, taxes, rates, assessments, charges, fees etc. owing to anybody. (11) The Authorised Officer is not bound to accept the highest offer and the Authorised Officer has the absolute right to accept or reject any or al offer(s) or adjourn / postpone / cancel the e-auction without assigning any reason thereof. (12) The bidders are advised to go through the detailed terms and conditions of e-auction available on the website of M/s. e-procurement Technologies Ltd https://kotakbank.auctiontiger.net before submitting their bids and taking part in e-auction. (13) The publication is subject to the force najeure clause. (14) The sale certificate shall be issued after receipt of entire sale consideration and submission of TDS certificate under orm No. 16A from the Auction Purchaser and confirmation of sale by secured creditor. The sale certificate shall be issued in the name of the successful bidder. No request for change of name in the sale certificate other than the person who submitted the bid / participated n the e-Auction will be entertained. (15) The bid once submitted by the bidder, can not be cancelled / withdrawn and the bidder shall be ound to buy the property at the final bid price. The failure on the part of bidder to comply with any of the terms and conditions o -Auction, mentioned therein will result in forfeiture of the amount paid by the defaulting bidder. (16) Decision of the Authorised Office regarding declaration of successful bidder shall be final and binding on all the bidders. The Authorised Officer shall be at liberty to cance he eAuction process / tender at any time, before declaring the successful bidder, without assigning any reason. The conditional bids may be treated as invalid. Please note that after submission of the bid/s, no correspondence regarding any change in the bid shall be entertained. The payment of all statutory / non-statutory dues, taxes, rates, assessments, charges, fees etc., owing to anybody shall be the sole responsibility of successful bidder only. In case of any dispute arises as to the validity of the bid(s), amount of bid, EMD once to the eligibility of the bidder, authority of the person representing the bidder, interpretation and the decision of the Authorised Officer shall by nal in such an eventuality, the Bank shall in its sole discretion be entitled to call off the sale and put the property to sale once again or any date and at such time as may be decided by the Bank. For any kind of dispute, bidders are required to contact the concerned uthorised officer of the concerned bank branch only. (17) Special Instructions, Bidding in the last moment should be avoided in the idders own interest are neither the "KOTAK MAHINDRA BANK LIMITED" nor Service provider will be responsible for any lapse failure (Internet failure / power failure etc.), in order to ward-off such contingent situations bidders are requested to make all necessary arrangements / alternatives such as power supply back-up etc, so that they are able to circumvent such situation & are able to participat

n the auction successfully. ditions please refer to website : https://kotakbank.auctiontiger.net (M/s. E-procurement Technologies Ltd.) IT MAY BE TREATED AS STATUTORY 15 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE Rule 6(2) / 8(6) & 9(1) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES 2002: NOTE: The borrowers / quarantors / mortgagors are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with upto date interest and ancillary expenses **within 15 days** from the date of publication to get the property / ies redeemed, failing

Date: 31.08.2023 For Kotak Mahindra Bank Limited

which the property / ies will be auctioned / sold and balance dues, if any, will be recovered with interest and cost.





























Authorized Officer



# राहुरी येथील अवैध वाळू उपसा बंद करण्या संदर्भात उपोषणाचा

इशारा

अहमदनगर, दि. १ : राहुरी तालुक्यात सुरु असलेल्या अवैध वाळू उपशाला आशीर्वाद देणाऱ्या मॅडम व त्याचे कलेक्शन करणाऱ्या दोघा जोडीदारांची चौकशी करून कायदेशीर कारवाई व्हावी व त्वरीत अवैध वाळ उपसा बंद करण्याची मागणी अन्याय निवारण निर्मूलन सेवा समितीच्या वतीने जिल्हाधिकारी यांच्याकडे निवेदनाद्वारे करण्यात आली आहे. पंधरा दिवसा अवैध वाळू उपसा बंद न झाल्यास जिल्हाधिकारी कार्यालया समोर उपोषण करण्याचा इशारा समितीचे जिल्हाध्यक्ष अरूण

रोडे यांनी दिला आहे. राहुरी तालुक्यातील मालुंजे खुर्द,माहेगाव व प्रवरा येथे कोणत्या मॅडम च्या आशीर्वादाने वाळू उपसा सुरु आहे? त्याची चौकशी करून हा प्रकार त्वरीत थांबविण्यात यावा. स्थानिक व्यक्तींच्या जोडीने मॅडमची वाळू तस्करां कडून वसुली सुरु केलेली आहे. मॅडम देखील दोन व्यक्तींच्या इशाऱ्यावर चालत असल्याने या परिसरात मोठ्या प्रमाणात अवैध वाळू उपसा सुरू आहे. टाकळीमियाचा तो व्यक्ती देखील वाळू कलेक्शन करत असून,या एजंटचे बँक अकाउंट तपासल्यास सर्व आर्थिक व्यवहार उघड होणार असल्याचे निवेदनात म्हंटले आहे.मॅडमच्या इशाऱ्यावर वाळू तरकरांना पाठीशी घालून वसुली करणाऱ्या एजंटच्या जोडीवर कारवाई व्हावी,अधिकारी मॅडम लाच वाळू तस्क रांनी खिशात घातल्याने वाळू माफिया राजरोसपणे दहशत निर्माण झाली असल्या चा आरोप संघटनेच्या वतीने करण्यात आला आहे.सदर प्रकरणी चौकशी करून संबंधितांवर गुन्हे दाखल न झाल्यास जिल्हाधिकारी कार्यालया समोर

बेमुदत उपोषण

करण्याचा इशारा

संघटनेच्या वतीने

जीविता स धोका

जबाबदारी देखील

वाळू माफिया,एजंट

व अधिकारी मॅडमवर

स्पष्ट करुन रोडे यांनी

राहणार असल्याचे

पोलीस संरक्षणाची

आहे.

मागणी देखील केली

देण्यात आला आहे. या

प्रकरणी तक्रार केल्याने

निर्माण झाल्यास याची

# रोज वाचा दै. 'मुंबई लक्षदीप'

#### जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येते की, १) डॉ. उपेंद्र चंद्रकांत संघवी व २) श्रीमती कोकिला उपेंद्र संघवी हे फ्लॅट क्र.८, इमारत क्र.३, गोपाळ भुवन, न्यु श्रीनाथ कुंज को -ऑप.हौसो.लि., बापुभाई वशी रोड, विलेपार्ले (प.), मुंबई-४०००५६ या जागेचे वहिवाटदार असून ५ शेअर्ससह अनुक्रमांक ३६ ते ४० धारक भागप्रमाणपत्र क्र.८ चे धारक आहेत

वर नमुद फ्लॅटचे सदस्यत्व १) डॉ. उपेंद्र चंद्रकांत संघवी व २) श्रीमती कोकिला **उपेंद्र संघवी** यांच्या संयुक्त नावे आहे. जर कोणा व्यक्तीस सदर मालमत्तेबाबत वारसाहक, तारण, ताबा, विक्री, बक्षीस, कायदेशीर हक्क, भाडेपट्टा, अधिभार, न्यास, परिरक्षा, हस्तांतर, परवाना, उपक्रम व्यवस्था किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणताही अधिकार, हक्क, हित किंवा दावा असल्यास त्यांनी लेखी स्वरुपात **वकील संध्या आर**. यादव आणि न्यु श्रीनाथ कुंज को-ऑप हौसिंग सोसायटीचे लि.चे अध्यक्ष/सेक्रेटरी यांना योग्य दस्तावेजी पुराव्यांसह सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून १५ दिवसात कळवावे.

दिनांक: ०२.०९.२०२३ सही/-मंध्या राजेश यादव ठिकाण: मुंबई वकील उच्च न्यायालय कार्यालय क्र.१, बेसमेंट, शॉपर्स पॉईंट, मोती महल हॉटेलच्या पुढे, अंधेरी रेल्वे स्टेशन समोर, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०००५८. दूर.:९०८२६०५०८९ / ९३२६२९६९१६

#### जाहीर सूचना

येथे सचित करण्यात येत आहे की. आमचे अशील **मो**ह अखलाक मोह सिद्दीकी शेख हे फ्लॅट क्र.१६०३ ६वा मजला, बी-विंग, सफायर म्हणून ज्ञात इमारत, जमीन सी.एस.क्र.१९७८. भायखळा विभाग. २९/३१ मौलाना आझाद रोड, जेकब सर्कल (सात रस्ता) मुंबई-४०००११ येथील जागेचे मालक आहेत. मुळत: गिरधरलाल आर. मेवाडा ऊर्फ गिरधरलाल आर

मिस्त्री हे शेड व दुकान क्र.७, तळमजला, दोन्ही क्षेत्रफळ ३०० चौ.फं. (कार्पेट क्षेत्र). गवळी चाळ येथील जागेचे भाडेकरू होते. **कोकिला जी. मेवाडा** व चिंतुल जी. मेवाडा यांच्याद्वारे दिनांक १३.०६.२०१३ रोजीचे घोषणा करारनामानसार सदर **गिरधरलाल आर** मे<mark>वाडा ऊर्फ गिरधरलाल आर. मिस्त्री</mark> सदर शेड व दुकान क्र.७ मधील त्यांचे वहिवाट, अधिकार सद . **श्री. मोह अखलाक मोह सिद्दीकी** यांच्याकडे हस्तांत केले आणि **कोकिला जी. मेवाडा व चिंतुल जी. मेवाडा** २९.०३.२०१४ रोजीचे वहिवाट करारनामाद्वारे सदर **मोह**न **डी. अवसेकर.** जमीन मालक यांनी सदर गवर्ळ वाळीमधील शेड/दुकान क्र.७ ही जागा मासिक माडेतत्त्वावर **श्री. मोह अखलाक मोह सिद्दीकी** यांच्याकडे दिली आणि तद्नंतर दिनांक ०६.०७.२०२२ रोजीचे (बीबीई-१-७७४५-२०२२) स्थायी पर्यायी निवास थानाकरिता करारनामाद्वारे **मे. श्री नवकार डेव्हलपर** यांनी पुर्नविकासानंतर फ्लॅट क्र.१६०३, १६वा मजला बी विंग. सफायर डमारत ही जागा **श्री. मोहम्म**र अ<mark>खलाक मोहम्मद सिद्दीकी शेख</mark> यांच्याकडे दिली. येथे नोंद असावी की, दिनांक १३.०६.२०१३ रोजीचा मळ घोषणा करारनामा + **गिरधरलाल आर. मेवाड** ऊर्फ गिरधरलाल आर. मिस्त्री व श्री. मोहम्मद अ<mark>खलाक मोहम्मद सिदीकी</mark> यांच्या दरम्यानच करारनामा + दिनांक २९.०३.२०१४ रोजीचा मळ भाडे करारनामा + जुनी व्यावसायिक जागा क्र.७ बाबत मुळ गडेपावती हरवली आहे.

जर कोणा व्यक्तीस/संस्थेस/बँकेस सदर मालमत्तेबाब विक्री, बक्षीस, भाडेपट्टा, वारसाहक, अदलाबदल तारण, मालकी हक्क, खासगी तारण किंवा अन्य इत प्रकारे कोणताही अधिकार, हक व हित असल्यार त्यांनी लेखी स्वरुपात आवश्यक दस्तावेजांसह खालील गीकर्लांग भारक्या नामनेगाम्य ७ (मान) दि कळवावे. अन्यथा अशा व्यक्ती/संस्था/बँकांचे दावा त्याग किंवा स्थगित केले आहेत असे समजले जाईल आणि आमचे अशील अशा कोणत्याही दावा आणि। किंवा हरकतीचा संदर्भ न घेता मालमत्तेचा व्यवहार करण्यास मुक्त असतील.

डॉईट लिगल सोल्युशन्स वकील, उच्च न्यायालय मुंबई 0२, ५वा मजला, पारस बिझनेस सेन्टर, कार्टर रोड क्र.१, बोरिवली (पूर्व), मुंबई-४०००६६.

#### जाहिर सूचना जनतेला कळविण्यात येत आहे की. चिराग नगर रिक्षा

स्टँड ते घाटकोपर (पश्चिम) दरम्यान प्रवास करत असताना मी, राजेंद्रसिंह शिवप्रसाद जानू यांची चेकबुक आणि इतर कागदपत्रांसह असलेली बॅग हरवली आहे. याबाबत मी चिराग नगर एल.बी.एस. मार्ग, घाटकोपर (पश्चिम), मुंबई, महाराष्ट्र - ४०००८६ येथे तक्रार नोंदवली आहे - पोलीस स्टेशन लॉस्ट रिपोर्ट क्र. ७५९१९-२०२३ रजि. ३० ऑगस्ट २०२३ रोजी. मी सर्व बँकांना देखील कळवले आहे आणि चेकबुक आणि इतर कागदपत्रे हरवल्याबद्दल पोलिस स्टेशन तक्रार प्रतसह बँकेला लेखी अर्ज देऊन सर्व चेकचे पेमेंट थांबवले आहे. तपशील खालीलप्रमाणे आहेत. खातेधारकाचे नावः

१) राजेंद्रसिंह शिवप्रसाद जान १) नेव्हल डॉक को-ऑप बँक लि., घाटकोपर शाखा

खाते क्र.६०५१००००००४०४६ २) एसबीआय, विद्याविहार शाखा खाते क्र.६१०८३१६३५८८ ३) क्षत्रिय ग्रामीण बँक ऑफ बडोदा, राजस्थान

खाते क्र.४३०४०१०००१०७२६ ४) एसबीआय, चिरवा राजस्थान खाते क्र.३०४६८६२६०६७ ५) एसबीबीजे, घाटकोपर शाखा

खाते क्र.६१०८३१६३५८८ ६) ओबीसी बँक चिरवा खाते क्र.०७२७२१९१०४५२३५

खातेधारकाचे नावः २) सौ.संगिता राजेंद्र जानू १) युनियन बँक ऑफ इंडिया, कुर्ला (प) खाते क्र.३१७७०२०१००२८९८९ २) युनियन बँक ऑफ इंडिया, कुर्ला (प.) लकी ट्रॅव्हल्सचा खाते क्र.३१७७०१०१०९३२४४१ ३) पीएमसी बँक, कुर्ला (प.)

खाते क्र.०२५१०१३००००००१५८ ४) लकी ट्रॅव्हल्सचा कॅनरा बँक, अंधेरी शाखा खाते क्र.०१२७२०१००४८१८ जर कोणी कोणत्याही किंवा सर्व चेकचा गैरवापर करत असेल. तर पक्षांमधील कोणत्याही प्रकारे कोणत्याही व्यवहारासाठी मी जबाबदार नाही. कोणाला आढळल्यास कृपया माझ्या खाली नमूद केलेल्य

सही/-राजेंद्रसिंह शिवप्रसाद जानू ३६/१०, नौसेना विहार, घाटकोपर (पश्चिम). मुंबई - ४०००८६ मोबाईल : ९२२४१८५२२६

पत्त्यावर परत करा.

#### मुक्ता अँग्रीकल्चर लिमिटेड

. गोंदणीकत कार्यालय: ४०१/ए. पर्ल आर्केड. पी.के. ज्वेर्ल्सच्या समोर. दाऊद बाग् लेन, जे.पी. रोड समोर, अंधेरी (प.), मुंबई-४०००५८. दूर.:०२२-२६७९०४७१, फॅक्स: २६७८११८७, सीआयएन: एल०१४०३एमएच२०११पीएलसी२२१३८७, ई-मेल: mukta.agriculture@gmail.com, वेबसाईट: www.mukta-agriculture.com १२वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत घेण्याबाबत कंपनीच्या सदस्यांना सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, **मुक्ता ॲग्रीकल्चर लिमिटेड**च्या सदस्यांची १२वी वार्षिक सर्वसाधारण सभ (एजीएम) **शुक्रवार, २९ सप्टेंबर, २०२३ रोजी दु.१२.३०वा**. व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंगद्वारे (व्हीसी)/इतर ऑडिओ व्हिज्युअल मीन (ओएव्हीएम) लागू असलेल्या अनुपालनात एमसीए परिपत्रक दिनांक ०८.०४.२०२०, १३.०४.२०२०, ०५.०५.२०२०, ०५.०५.२०२०, २०.०९.२०२०, ३१.१२.२०२०, ३१.०१.२०२१, ०८.१२.२०२१, ०५.०५.२०२२ आणि नवीनतम २८.१२.२०२२ (एमसीए परिपत्रक) आणि सेबी (सेबी गरिपत्रके) द्वारे वितरीत परिपत्रक दिनांक १२.०५.२०२०, १५.०१.२०२१, १३.०५.२०२२ आणि नवीनतम परिपत्रक क्र.:सेबी/एचओ/सीएफडी/पीओडी-२/पी/सीआयआर/२०२३/४ दिनांक ०५.०१.२०२३ सहवाचित सेबी लिस्टींग रेग्युलेशन्स २०१५ आणि कंपनी कायदा २०१३ (कायदा) आणि त्यातील नियमा अंतर्गत तरतुदीप्रमाणे सामान्य ठिकाणी सभासदांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय, एजीएम सूचनेमध्ये नमूद विषयावर विमर्ष करण्याकरिता होणार आहे.

२०२२–२३ या आर्थिक वर्षाच्या वार्षिक अहवालासह १२व्या एजीएमची सूचना एमसीए परिपत्रके आणि सेर्ब परिपत्रकांनुसार त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्ससह ज्यांचे ई-मेल पत्ते कंपनीकडे नोंदणीकृत आहेत अशा सर्व सदस्यांना केवळ ईमाईद्वारे पाठवले जातील. प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स धारण केलेल्या किंवा डिपॉझिटरीज/ . कंपनी/रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंटकडे त्यांचे ई–मेल पत्ते नोंदणीकृत केलेले नसलेले सदस्य, mukla.agriculture@gmail.com वर त्यांचे नाव, पत्ता, स्वयंसाक्षांकित पॅन कार्ड आणि फोलिओ क्र. किंवा डीपीआयडी/क्लायेट आयडी त्यांचा ईमेल पाठवून कंपनीकडे त्यांचे ई-मेल पत्ते नोंदणी/अपडेट करण्याची

प्रदस्य केवळ व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे १२व्या एजीएममध्ये भाग घेऊ शकतात. ई-वोटिंग सुलभ करण्यासाट कंपनीने बिगशेअर सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड (बिगशेअर), कंपनीच्या आरटीए सोबत आवश्यक व्यवस्था केली आहे. १२व्या एजीएममध्ये सामील होण्याच्या सचना आणि एजीएम दरम्यान रिमोट ई-वोटिंग किंवा ई-वोटिंग प्रणालीद्वारे मतदान करण्याची पद्धत एजीएमच्या सूचनेमध्ये प्रदान केली आहे. व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे सहभागी होणाऱ्या सदस्यांची गणना अधिनियमाच्या कलमे १०३ अंतर्गत कोरम मोजण्याच्या उद्देशाने केली

वार्षिक अहवालासह १२ल्या एजीएमची सूचना कंपनीच्या वेबसाइटवर देखील उपलब्ध असेल जसे की www.mukta-agriculture.com, स्टॉक एक्सचेंज म्हणजेच बीएसई लिमिटेड www.bseindia.com आणि बिगशेअर अर्थात https://ivote.bigshareonline.com वर उपलब्ध आहे.

एजीएम सुचना आणि वार्षिक अहवाल प्राप्त करण्यासाठी आम्ही सर्व सदस्यांना त्यांची माहिती लवकरात लवक अद्ययावत करण्याचे आवाहन करतो. मक्ता अंग्रीकल्चर लिमिटेडकरित

मोहित खदारिय व्यवस्थापकीय संचालक

डीआयएन:०५१४२३९५

# आरे ड्रग्ज ॲण्ड फार्मास्युटिकल्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालयः ई-३४, एमआयडीसी, तारापूर, बोईसर, जिल्हा - ठाणे सीआयएन : एल९९९९९एमएच१९९०पीएलसी०५६५३८ दूर.: ०२२-२३४५५५४३

#### शुध्दिपत्रक

मंगळवार, ०५ सप्टेंबर २०२३ रोजी सकाळी ११:०० वाजता होणाऱ्या कंपनीच्या ३३ व्या वार्षिक सर्वसाधार सभेच्या सूचनेसाठी आम्ही शुद्धीपत्र जारी केले आहे.

स्पष्टीकरणात्मक विधान सूची क्र.४ भाग(१) आणि (२) मध्ये इकिटी शेअर्स ऐवजी रु. ३६.१०/- प्रति इकिटी शेअर, ते रु. ३७.८०/- असेल आणि त्यांध्वजी (रु. २६.१०/- च्या प्रीमियमसह) प्रति इकिटी शेअर एक्ट रु. १८,०५,००,०००/ ते (रु. २७.८०/- च्या प्रीमियमसह) प्रति इकिटी शेअर असेल आणि एकूण रु. २. १८, ९,०,०,००० / त (२. २०८) - व्या आपने प्रमुण १. १८,०,००,००० / ते ६. १८,९०,००,००० / १८,९०,००,००० / - विंदू (३) ऐरवजी कंपपीने पृष्ट्ण १.१८,०५,००,००० / ते ६. १८,९०,००,००० / - पर्यंत रक्कम बाढवण्याचा प्रस्ताव दिला आहे. पॉइंट (५) इकिटी शेअसे जारी केले जातील त्या मजल्याच्य किंमतीऐवजी हु. ३६,१०/- प्रति इकिटी शेअर, ते ६. ३७.८०/- असेल. इकिटी शेअर्स जारी केले जातील त्य मजल्याच्या किंमतीऐवजी आयटम क्रमांक ५ मध्ये रु. ३६.१०/- प्रत्येक इक्तिटी शेअर, एकूण रु. १८,०५,००,०००/- (रु. अठरा कोटी पाच लाख फक्त) ते प्रत्येकी ३७.८०/- प्रति इकिटी शेअर असेल, एकूण रु. १८,९०,००,०००/- (रुपये फक्त अठरा कोटी नव्वद लाख). आयटम क्रमांक ५ पॉइंट २. ३६.९०/ ऐवजी ३७.८०/- रुपये असेल.

आयटम क्रमांक ४ पॉइंट (९) मध्ये: प्रवर्तकांचे ग्रोअस्होल्डिंग पॅटर्न पोस्ट इस्यू : १९२७९९२३ असेल म्हणवे १९२०३९२३ ऐवजी ५४.४९%, म्हणचे ५४.२७% आणि प्रवर्तक नसलेल्या संस्था अंतर्गत १३४९१९१ असेल, म्हणजे १३५६७९१३ ऐवजी ३८.१२% म्हणजेच ३८.३४% बिंद् क्रमांक (११) मध्ये असेल, प्रिर्त चेतन मेहता, प्रिती व्ही शाह आणि दिनेश मटालिया यांना हटवले जाईल, तर त्यांचे वाटप विद्यमान वाटपर्कर्त्यांना खालील प्रकारे केले जाईल:- प्रिती व्ही शाह यांचे १५००० शेअर विजयकुमार बी शहा यांना दिले जातील, दिनेश मटालियाचे ७६००० शेअर एकता निमित घाटालिया यांना दिले जातील आणि प्रिती चेतन मेहताचे १०००० शेअर चेतन किरीटभाई मेहता यांना दिले जातील आणि त्यामुळे विजयकुमार बी शहा यांचे %०८ शेअर्स असतील. एकता निमित घाटलिया ०.९२ आणि चेतन किरीटभाई मेहता १.२७ असेल. चेतन किरीटभाई नेहता यांना प्रिती मेहता यांना २००००० चे वॉरंट जारी केले जाईल.

अ.	प्रस्तावित वाटपाचे नाव	श्रेणी	प्री-प्राधान्य		जारी करण्यासाठी	पोस्ट प्री-प्राधान्य	
क्र.			शेअर्सची संख्या	% शेअर्स	प्रस्तावित केलेल्या शेअर्सची संख्या	शेअर्सची संख्या	% शेअर्स
۷	चेतन किरीटभाई मेहता	नॉन प्रमोटर	₹00000	१.१८	200000	400000	१.४१
_				/-		٠ . ,	2

स्पष्टीकरणात्मक विधान आयटम क्रमांक ४ आणि ५, भाग(१८) आणि भाग (१४) मध्ये : कार्यरत कंपनी सचिव कडन वैधानिक लेखा परीक्षक प्रमाणपत्राऐवजी ३३ व्या एजीएममध्ये ठेवले जाईल आणि ते www.aareydrugs.com वर अपलोड केले जाईल.

सेबी आयसीडीआर च्या नियमन १६३ (१)(ज) नुसार वाटप करणाऱ्याची सद्यस्थिती आणि प्रस्तावित स्थिती नंतर इकिटी शेअर्स आणि वॉरंट्सचे प्राधान्य इश्यू प्रमोटर किंवा नॉन प्रमोटर सारखेच असतील, त्यात कोणताही बदल होणार नाही. प्रवर्तक आणि गैर-प्रवर्तक म्हणून नमूद केलेले वाटप सदर प्रकरणानंतरही समान असतील. जर सेबी आयसीडीआर चे नियमन १६६ए ट्रिगर झाले तर कंपनी मुल्यांकन अहवाल घेईल.

> संचालक मंडळाच्या आदेशान्वरं आरे ड्रम्स आणि फार्मास्युटिकल्स लिमिटेडकरित मिहीर घाटलिय

ठेकाण: मंबर्ड

अध्यक्ष आणि व्यवस्थापकीय संचालव

## पार्यानिअर इन्व्हेस्टकॉर्प लिमिटेड

(सीआयएन: एल६५९९०एमएच१९८४पीएलसी०३१९०९) नोंदणीकृत कार्यालय: १२१८, मेकर चेंबर नं.५, निरमन पाँइट, मुंबई-४०००२१. ई-मेलःinvestor.relations@pinc.co.in | वेबसाईट:www.pinc.co.in फोन:+९१-२२ ६६१८६६३३ | फॅक्स:+९१-२२ २२०४९१९५.

विद्युत स्वरुपाने होणाऱ्या ३८व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सदस्यांना सचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की: अ) वार्षिक सर्वसाधारण सभा

<mark>पायोनिअर इन्व्हेस्टकॉर्प लिमिटेड</mark> (कंपनी) च्या सदस्यांची ३८वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा मंगळवार

६ सप्टेंबर, २०२३ रोजी दु.४.००वा. भाप्रवे एजीएम सूचनेत नमुद विषयांवर विमर्ष करण्याकरिता व्हिडीओ कॉन्फरसिंग (व्हीसों) किंवा अन्य ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स (ओएव्हीएम) मार्फत कंपनी कायदा २०१३ च्या लाग तरतदी (कायदा) आणि सहकार मंत्रालयाने (एमसीए) त्यांचे परिपत्रक दिनांक १०/२०२२, दिनांक २८ डिसेंबर, २०२२ (एमसीए) आणि सेबी परिपत्रक क्र.सेबी/एचओ/सीएफडी/ पीओडी-२/पी/सीआयआर/२०२३-४ दिनांक ०५ जानेवारी, २०२३ (यापुढे सदर परिपत्रक म्हणून संदर्भ) नुसार सामायिक ठिकाणी सदस्यांची वास्तविक उपस्थितीशिवाय होईल.

कोविड-१९ प्रादुर्भावामुळे एमसीए व सेबीद्वारे विहित प्रमाणे वास्तविक प्रती वितरणास तसेच एजीएम सूचना व वित्तीय वर्ष २०२२-२३ करिता वार्षिक अहवाल तसेच मंडळ अहवाल, लेखापरिक्षकांचा . अहवाल व लेखापरिक्षित वित्तीय अहवाल हे विद्युत स्वरुपाने ज्या सदस्यांचे ई-मेल कंपनी/ठेवीदार प्तहभागीदाराकडे नोंद आहेत त्यांना २ सप्टेंबर, २०२३ रोजी किंवा त्यापुर्वी वितरीत केले जाईल. सदस्यांनी नोंद घ्यावी की, एजीएम सूचना व वार्षिक अहवाल कंपनीच्या <u>www.pinc.co.in</u> आणि बीएसई लिमिटेडच्या <u>www.bseindia.com</u> वेबसाईटवर उपलब्ध होतील.

ब) व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत एजीएममध्ये सहभागी होण्याची प्रक्रियाः

प्रदस्यांना सीडीएसएलद्वारे देण्यात येणाऱ्या ई-वोटिंग प्रणालीने व्हीसी/ओएव्हीएममार्फत एजीएममध् प्तहभागी होण्याची संधी दिली जाईल. सदस्यांना रिमोट ई-वोटिंग परिचयपत्रे वापरून भागधारक/सदस्य लॉइनअंतर्गत https://www.evotingindia.com वर अर्ज करता येईल. व्हीसी/ओएव्हीएमकरिता लिंक सदस्य/भागधारकांना कंपनीचे ईव्हीएसएनवर प्रदर्शीत होईल.

क) रिमोट ई-वोटिंग व एजीएम दरम्यान ई-वोटिंगची प्रक्रिया: कंपनी कायदा २०१३ यांचे कलम १०८ मधील तरतदी, ज्यांचे सहवाचन कंपन्यांचे (व्यवस्थापन

प्रशासन) अधिनियम, २०१४ चे नियम २० तसेच सिक्युरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲन्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेन्टस्) अधिनियमन २०१५ चे नियम ४४(१) व (२) आणि सुधारितप्रमाणे भारतीय कंपनी सचिव संस्थेद्वारा वितरीत सर्वसाधारण सभेवरील सचिवप्रमाण (एसएस-२) नसार कंपनीने सीडीएसएलद्वारे देण्यात येणाऱ्या विद्यत मतदान प्रणालीने (रिमोट ई-वोटिंग) एजीएमच्य सूचनेत नमुद सर्व ठरावांवर मत देण्यासाठी सदस्यांना सुविधा दिलेली आहे.

वास्तविक स्वरुपात किंवा डिमॅट स्वरुपात नोंद्र दिनांक अर्थात मंगळवार, १९ सप्टेंबर, २०२३ रोजी भागधारणा असणाऱ्या सदस्यांना रिमोट ई-वोटिंगने मत देण्याचा अधिकार असेल. एजीएममध्ये विद्युत मतदान उपलब्ध असेल आणि रिमोट ई-वोटिंगने जे सदस्य मत देणार नाहीत त्यांना एजीएममध्ये उपस्थित राहून एजीएममध्ये विद्युत स्वरुपाने मत देता येईल. एजीएमपुर्वी रिमोट ई-वोटिंगने जे सदस्य मत देतील यांना एजीएममध्ये उपस्थित राहता येईल परंतु पुन्हा मत देण्याचा अधिकार असणार नाही. सदस्याने

ठराव	रावावर दिलेले मत त्यास पुढे बदलता येणार नाही.								
१)	रिमोट ई–वोटिंगने आणि वार्षिक सर्वसाधारण सभेत	मंगळवार, १९ सप्टेंबर, २०२३							
	मतदानाकरिता सदस्यांच्या पात्रता निश्चितीसाठी								
	नोंद दिनांक								
२)	रिमोट ई-वोटिंग प्रारंभ तारीख, वेळ व दिवस	शनिवार, २३ सप्टेंबर, २०२३ रोजी							
		स.९.००वा.भाप्रवे							
₹)	रिमोट ई-वोटिंग समाप्तीची तारीख, वेळ व दिवस	सोमवार, २५ सप्टेंबर, २०२३ रोजी							
		सायं.५.००वा.भाप्रवे							

तदनंतर सीडीएसएलद्वारे ई-वोटिंग पद्धत बंद केली जाईल.

जर कोणा व्यक्तीने सचना वितरणानंतर कंपनीचे शेअर्स घेऊन कंपनीचा सदस्य झाला असल्यास आणि नोंद तारखेला भागधारणा घेतली असल्यास त्यांनी रिमोट ई-वोटिंगकरिता विनंती पाठवून त्यांचे मत द्यावे. भागधारकांनी त्यांची विनंती heldesk.evoting@cdslindia.com वर<sup>े</sup>पाठवावी आणि लॉगइनआयडी व पासवर्ड प्राप्त करावा. तथापि जर तुम्ही रिमोट ई–वोटिंगकरिता सीडीएसएलसह यापुर्वीच नोंद असल्यास तुम्ही मत देण्यासाठी तुमचा विद्यमान युजरआयडी व पासवर्ड वापरू शकता. जर तुम्ही पासवर्ड विसरला असल्यास तुम्ही तुमचा पासवर्ड www.evotingindia.com वर उपलब्ध फॉरगेट युजर डिटेल्स/पासवर्ड: ऑप्शन वापरू शकता किंवा सीडीएसएलकडे टोल फ्री क्र.१८००२२५५३३ व संपर्क करू शकता.

सभेत आभासी सहभाग व रिमोट ई–वोटिंगबाबत तपशिलाकरिता एजीएम सूचनेचा आणि सीडीएसएलद्वारे सदस्यांना पाठविलेले ई-मेलचा संदर्भ घ्यावा. एजीएममध्ये सहभागी होण्यास व सीडीएसएलकडून ई-वोटिंग प्रणालीबाबत काही प्रश्न असल्यास तुम्ही heldesk.evoting@cdslindia.com वर ई मेल करा किंवा संपर्क टोल फ्री क्र.१८००२२५५३३ वर संपर्क करा. विद्युत स्वरुपाने मतदानाकरिता सुविधेबाबत सर्व तक्रारी श्री. राकेश दळवी, वरिष्ठ व्यवस्थापक, सेन्ट्रल डिपॉझिटरी सर्विसेस (इंडिया) लिमिटेड, ए विंग, २५वा मजला, मॅरेथॉन फ्युचरेक्स, मफतलाल मिल कंपाऊंड, ना.म.जोशी मार्ग, लोअर परळ (पुर्व), मुंबई-४०००१३ येथे heldesk.evoting@cdslindia.com वर ई-मेल करावा किंवा टोल फ्री क्र.१८००२२५५३३ वर संपर्क करावा.

पायोनियर इन्व्हेस्टकॉर्प लिमिटेडकरिता सही/-अमित चंद्रा

कंपनी सचिव

(एसीएस क्र.:१३७४२)

ठिकाण : मुंबई दिनांक: ०१.०९.२०२३





Indian Bank

**ALLAHABAD** 🛕 इलाहाबाद वसई पश्चिम शाखा: १, होमेज भवन, भाबोला नाका, वसई पश्चिम, जि. पालघर-४०१२०२, महाराष्ट्र.

ई-मेल: vasai@indianbank.co.in

ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेकरिता)

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(१)) **ज्याअर्थी:** खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्-ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अंतर्गत **इंडियन बँके**चे प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३(१२) अन्ववे असलेल्या अधिकाराअंतर्गत त्यांनी २८.०३.२०२३ रोजी वितरीत केलेल्या मागणी सूचनेनुसार कर्जदार <mark>श्रीमती सुमन मनिय विश्वकर्मा</mark> व <mark>श्री. मनिय कुमार</mark> कैलाश विश्वकर्मा यांना सदर सचना प्राप्त तारखेपासन ६० दिवसांच्या आत दिनांक २८.०३.२०२३ रोजी देय रक्षम ह. १४,०८,६०१/ - **(रूपये चौदा लाख आठ हजार सहाशे एक फक्त)** अधिक पुढील व्याज व इतर शुल्क ही रक्का

नमा करण्यास सांगण्यात आले होते. कर्जदार/जामिनदार/तारणकर्ता यांनी वर नमूद केलेली रक्कम भरण्यास असमर्थ ठरले असून कर्जदार/जामिनदार तारणकर्ता व सर्वसामान्य जनतेस येथे सुचित करण्यात येत आहे की, प्राधिकृत अधिकारी असलेल्या खालील व्वाक्षरीकर्त्यांनी सदर कायद्याच्या कलम १३(४) सहवाचिता सदर अधिनियमाच्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्राप्त सलेल्या अधिकाराअंतर्गत मालमत्तेचा ताबा २८ ऑगस्ट, २०२३ रोजी घेतलेला आहे

विशेषतः कर्जदार/जामिनदार/तारणकर्ता आणि सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येते की, सदर मालमत्तेसह कोणताही व्यवहार करू नये आणि महर मालमनेमह व्यवहार केलेला अमल्याम त्यांनी **इंडियन बँक** यांच्याकडे दिनांव . १८.०३.२०२३ रोजी देय रक्कम रू.१४,०८,६०१/- (रूपये चौदा लाख आठ हजार सहाशे एक फक्त) आणि व्याज

व प्रासंगिक खर्च, शुल्क व अधिभार इत्यादी जमा करावे. कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे की, प्रतिभूत मालमत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध वेळसंदर्भात कायद्याच्या कल

१३(८) ची तरतूद आहे. स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

निवासी फ्लॅट क्र.२६, क्षेत्रफळ ३४० चौ.फु. सुपर बिल्टअप क्षेत्र, ४था मजला, **विजय हाईटस्** म्हणून ज्ञात इमारत, जमीन सन्हें क्र.११८, हिस्सा क्र.६, गाव गोखिवरे, ता. वसई, वसई (पुर्व), जि. पालघर, वसई विरार शहर महानगरपालिकेच्या मयदित असलेल्या जमिनीचे सर्व भाग व खंड.

#### टेक्नोक्राफ्ट इंडस्ट्रिज (इंडिया) लिमिटेड

सीआयएन क्र.: एल२८१२०एमएच१९९२पीएलसी०६९२५२ नोंदणीकृत कार्यालय: प्लॉट क्र.४७, ऑपस सेंटर, २रा मजला, सेंट्रल रोड, एमआयडीसी, तुंगा पॅराडाईज हॉटेल समोर, अंधेरी (पुर्व), मुंबई-४०००९३, महाराष्ट्र, भारत. दर: 0२२-४०९८२२२२, फॅक्स: 0२२-२८३५६५५९, ई-मेलः investor@technocraftgroup.com वेबसाईटः www.technocraftgroup.com

#### व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी)/इतर ऑडिओ व्हिज्युअल माध्यमा (ओएव्हीएम) द्वारे आयोजित करण्यात येणाऱ्या ३१व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेबाबत माहिती

सूचना याद्वारे देण्यात येत आहे की, कंपनीच्या सदस्यांची ३१वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा . (एजीएम) ब्र्धवार, २७ सप्टेंबर २०२३ रोजी सकाळी ११.३० वाजता (आयएसटी) १२ ऑगस्ट, २०२१ रोजीच्या एजीएमच्या सूचनेत नमूद केल्यानुसार व्यवसायाचा व्यवहार करण्यासाठी दुहेरी व्हिडीओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी)/अन्य ऑडिओ व्हिज्युअल म्हणजे (ओएव्हीएम) सुविधेद्वारे

कंपनी कायदा, २०९३ च्या तरतुदी आणि कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालय आणि सेबी यांनी जारी केलेल्या परिपत्रकांचे पालन करून एजीएम केवळ व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे आयोजित केली जाईल. एजीएमसाठी प्रॉक्सी नियुक्त करण्याची सुविधा उपलब्ध होणार नाही. नोटीसच्या इलेक्ट्रॉनिक प्रती आणि कंपनीच्या आर्थिक वर्ष २०२२–२३ च्या वार्षिक अहवालाच्या इलेक्ट्रॉनिक प्रती फक्त त्या सदस्यांना इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने पाठवल्या जात आहेत ज्यांचे ई–मेल पत्ते कंपनी किंवा सीडीएसएल/एनएसडीएल (डिपॉझिटरीज) मध्ये नोंदणीकृत आहेत आणि ते देखील कंपनीच्या www.technocraftgroup.com वेबसाइटवर आणि स्टॉक एक्स्चेंजच्या वेबसाइटवर उपलब्ध असेल जेथे कंपनीचे शेअर्स सूचीबद्ध आहेत.

#### ई-मेल पत्ता आणि मोबाईल नंबर नोंदणी/अपडेट कसा करायचा:

कोणताही सदस्य ज्याने ई-मेल पत्ता आणि मोबाईल क्रमांक नोंदणीकृत केलेला नाही. ते रीतस सही केलेले पाठवून तसे करू शकतात. कंपनीच्या रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंटला विनंती पत्र, लिंक इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड फोलिओ क्रमांक, नाव प्रदान करून सी-१०१, २४७ पार्क, एल.बी.एस. मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई-४०००८३ येथे शेअरहोल्डर, ईमेल आयडी आणि मोबाईल क्रमांक किंवा स्वाक्षरी केलेल्या विनंती पत्राची स्कॅन केलेली प्रत rnt.helpdesk@linkintime.co.in या ई-मेलद्वारे investor@technocraftgroup.com

शेअर्स डीमॅट मोडमध्ये ठेवल्यास, सदस्य त्यांच्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट (डीपी) शी संपर्क साधू शकतात आणि डीपीने सुचविलेल्या प्रक्रियेनुसार त्यांच्या डीमॅट खात्यात त्यांचा ई–मेल पत्ता नोंदवू शकतात

कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०८ नुसार कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ च्या नियम २० सह वाचलेल्या, ३१ व्या एजीएममध्ये विचारासाठीचे ठराव रिमोट ई-वोटिंग सुविधेद्वारे व्यवहार केले जातील (रिमोट ई–वोटिंग) आणि एजीएम (ई–वोटिंग) दरम्यान ई-वोटिंग ज्यासाठी कंपनीद्वारे नॅशनल सिक्युरिटी डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) च्या सेवा गुंतलेल्या आहेत. एजीएममध्ये सामील होण्याची तपशीलवार प्रक्रिया आणि रिमोट ई-वोटिंग/ई-वोटिंग ३१व्या एजीएमच्या सूचनेमध्ये प्रदान करण्यात आली आहे. कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०३ अन्वये कोरम मोजण्याच्या उद्देशाने व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे एजीएमला उपस्थित राहणाऱ्या सदस्यांची गणना केली जाईल.

रेमोट ई–मतदानासंदर्भात कोणतीही शंका/तक्रारी कंपनीच्या कंपनी सेक्रेटरीला वर नमूद केलेल्या ात्त्यावर /दुरध्वनी क्रमांकावर किंवा investor@technocraftgroup.com ई–मेलद्वारे किंवा एनएसडीएलच्या evoting@nsdl.co.in वर ईमेल पाठवू शकता किंवा टोल फ्री क्रमांक १८००-१०२०-९९०.

> टेक्नोक्राफ्ट इंडस्ट्रिज (इंडिया) लिमिटेडकरिता सही/

ठिकाण: मुंबई निरज राय दिनांक: ०१.०९.२०२३ कंपनी सचिव



HINDUSTAN
नोंदणीकृत कार्यालयः पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, ए टॉबर,
OMPOSITES ४०००१३. **दूरध्वनी क्र.**:०२२-६६८८०१००**, फॅक्स क्र.:**०२२-LIMITED ६६८८०१०५, ई-मेलः hcl@hindcompo.com

# हिन्दस्थान कंम्पोझिटस् लिमिटेडच्या ५९व्या वार्षिक सर्वसाधारण

## सभेची सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, **हिन्दस्थान कंम्पोझिटस् लिमिटेड** (कंपनी) ची ५९वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) शुक्रवार, २९ सप्टेंबर, २०२३ रोजी स.११.४५वा. भाप्रवे व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी)/इतर ऑडिओ व्हिज्युअल माध्यमा (ओएव्हीएम) मार्फत कंपनी कायदा २०१३ च्या लागू तरतुदी आणि त्यातील नेयमाअंतर्गत आणि सहकार मंत्रालय (एमसीए) द्वारे आणि सेबी (सूचीबद्ध दायित्वे आणि प्रकटीकरण आवश्यकता) च्या तरतुर्दीचे पालन करून नियमावली, २०१५ कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालय (एमसीए) आणि सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (सेबी) द्वारे जारी केलेल्या सर्व लागू परिपत्रकांसह वाचा ३० जून, २०२३ रोजीच्या ५९व्या एजीएमची सूचनेत नमुद विषयावर विमर्ष करण्याकरिता होणार आहे.

उपरोक्त एमसीए व सेबी परिपत्रकांच्या पूर्ततेनुसार वित्तीय वर्ष २०२२-२३ करिता कंपनीचे वार्षिक अहवालासः ,९व्या एजीएम सूचनेची विद्युत प्रत ज्यांचे ई-मेल कंपनी/निबंधक व भागहस्तांतर प्रतिनिधी (आरटीए)/ प्रहभागीदार ठेवीदाराकडे नोंद आहेत त्यांना विद्युत स्वरुपाने पाठविण्यात आले आहे. सदर एमसीए व सेबी परिपत्रकानुसार वार्षिक अहवालाच्या वास्तविक प्रती पाठविण्याची आवश्यकता खारीज करण्यात आली आहे प्रदस्यांना ५९व्या एजीएममध्ये व्हीसी/ओएव्हीएममार्फत सहभागी होता येईल. ५९व्या एजीएममध्ये सहभागी होण्याची व रिमोट ई-वोटिंग किंवा ई-वोटिंगने ५९व्या एजीएममध्ये मत देण्याची पद्धत दिनांक ३० जुन, २०२३ रोजीच्या ५९व्या एजीएम सूचनेत नमुद आहे. व्हीसी/ओएव्हीएममार्फत सहभागी सदस्यांची कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम १०३ अन्वये गणसंख्या उद्देशाकरिता

मोजणी केली जाईल. ५९व्या एजीएम सूचनेसह वार्षिक अहवाल कंपनीच्या <u>www.hindcompo.com</u>. सेन्टल डिपॉझिटरी सर्विसेस (इंडिया) लिमिटेड (सीडीएसएल) च्या **www.evotingindia.com** आणि बीएसई लिमिटेड व नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडच्या अनुक्रमे <u>www.bseindia.com</u> व www.nseindia.com वेबसाईटवर उपलब्ध आहे. ९व्या एजीएममध्ये उपस्थित राहण्यास सदस्यांच्या अधिकार निश्चितीकरिता नोंद दिनांक शुक्रवार, २२ सप्टेंबर

२०२३ आहे. ५९व्या एजीएममध्ये मान्य झाल्यास ३१ मार्च, २०२३ रोजी संपलेल्या वित्तीय वर्षाकरिता अंतिम नाभांश दिले जाईल.

पदस्यांनी लक्षात ठेवावे की आयकर कायदा, १९६१ नुसार, वित्त कायदा, २०२० द्वारे सुधारित केल्यानुसार, एप्रिल २०२० नंतर दिलेला लाभांश सदस्यांच्या हातात करपात्र असेल आणि कंपनीला स्त्रोतावर कर कपात करणे आवश्यक असेल (टीडीएस) लाभांश पासून विहित दरांवर. सदस्यांच्या निवासी स्थितीवर आणि त्यांनी वेळेत सादर केलेल्या आणि कंपनीने स्वीकारलेल्या कागदपत्रांवर अवलंबून टीडीएस दर बदलू शकतात.

देण्यास असमर्थ असल्यास, कंपनी लाभांश वॉरंट/डिमांड ड्राफ्ट पोस्टाने पाठवेल जर एखाद्या सदस्याने त्याचा/तिचा ई-मेल पत्ता कंपनी/आरटीए/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटकडे नोंदवला नसेल, तर तो/ती वार्षिक अहवाल आणि लॉगिन तपशील प्राप्त करण्यासाठी त्याच्या/तिच्या ई-मेल आयडीच्या नोंदणीसाठी खालील सूचनांचे पालन करून मतदान करू शकतो:

\_\_\_\_\_ वास्तविक

ठिकाण: मंबर्ड

दिनांक: १ सप्टेंबर, २०२३

बँक खात्यांचे तपशील उपलब्ध नसल्यामुळे कंपनी कोणत्याही भागधारकाला इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने लाभांश

फॉर्म आयएसआर-१ आणि सेबीने विहित केलेल्या इतर संबंधित फॉर्ममध्ये कंपनीच्या रजिस्ट्रारकडे सादर करून नोंदणी/अपडेट करू शकतात. आणि ट्रान्सफर एजंट, लिंक इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, सी-१०१, २४७ पार्क, एल.बी.एस. मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई-४००८३ किंवा rnt.helpdesk@linkintime.co.in वर ईमेल पाठवावे

वास्तविक स्वरुपात भागधारक त्यांचा ई-मेल आयडी, मोबाईल नंबर आणि बँक खाते तपशील

हे फॉर्म कंपनीच्या आरटीएंच्या https://web.linkintime.co.in/KYC-downloads.htm या वेबसाइटवर उपलब्ध आहेत. डिमॅट स्वरुपामध्ये भागधारण करणारे शेअरधारक त्यांचा ई-मेल आयडी, मोबाईल नंबर आणि

बँक तपशील त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी सहभागींसोबत अपडेट करू शकतात. प्रणालीद्वारे ५९व्या एजीएम दरम्यान मतदान करण्याची संधी असेल. ५९व्या एजीएम दरम्यान रिमोट ई-व्होटिंग आणि ई-व्होटिंगची पद्धत ५९व्या एजीएमच्या नोटिसमध्ये प्रदान केली आहे.

इलेक्टॉनिक माध्यमातन मतदान करण्याच्या सविधेशी संबंधित सर्व तक्रारी **श्री. राकेश दळवी.** वरिष्ठ व्यवस्थापक (सीडीएसएल) सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड, ए विंग, २५ वा मजला, मॅरेथॉन फ्यूचरेक्स, . मफतलाल मिल कंपाउंड. एन एम जोशी मार्ग, लोअर परेल (पूर्व), मुंबई-४०००९३ यांच्याकडे पाठवल्या जाऊ शकतात किंवा helpdesk.evoting@cdslindia.com वर ईमेल पाठवा किंवा ०२२-२३०५८५४२/४३ वर कॉल करा किंवा टोल फ्री क्रमांक १८००२२५५३३ वर संपर्क करा.

> हिन्दस्थान कंम्पोझिटस् लिमिटेडकरित सही/-रवी वैष्णव कंपनी सचिव व सक्षम अधिकारी

मायस्टीक इलेक्टॉनिक्स लिमिटेड

ाद्ययावत करण्याचे आवाहन करतो.

नोंदणीकृत कार्यालय: ४०१/ए, पर्ल आर्केड, पी.के. ज्वेर्ल्सच्या समोर, दाऊद बार लेन, जे.पी. रोड समोर, अंधेरी (प.), मुंबई-४०००५८. दूर.:०२२-२६७९०४७१ फॅक्स: २६७८११८७, सीआयएन: एल७२३००एमएच२०११पीएलसी२२१४४८,

ई-मेलः electronics.mystic@gmail.com, वेबसाईटः www.mystic-electronics.com १२वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत घेण्याबाबत कंपनीच्या सदस्यांना सचना

गद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, **मायस्टीक इलेक्ट्रॉनिक्स लिमिटेड**च्या सदस्यांची १२वी वार्षिक सर्वसाधार सभा (एजीएम) **गुक्रवार, २९ सप्टेंबर, २०२३ रोजी दु.१२.००वा.** व्हिडिओ कॉन्फरिसंगद्वारे (व्हीसी)/इतर ऑडिओ व्हिज्युअल मीन (ओएव्हीएम) लागू असलेल्या अनुपालनात एमसीए परिपत्रक दिनांक ०८.०४.२०२०, १३.०४.२०२०, ०५.०५.२०२०, ०५.०५.२०२०, २०.०९.२०२०, ३१.१२.२०२०, ३१.०१.२०२१ ०८.१२.२०२१. ०५.०५.२०२२ आणि नवीनतम २८.१२.२०२२ (एमसीए परिपत्रक) आणि सेबी (सेबी गरिपत्रके) द्वारे वितरीत परिपत्रक दिनांक १२.०५.२०२०, १५.०१.२०२१, १३.०५.२०२२ आणि नवीनतम गरिपत्रक क्र.:सेबी/एचओ/सीएफडी/पीओडी–२/पी/सीआयआर/२०२३/४ दिनांक ०५.०१.२०२३ सहवाचिता सेबी लिस्टींग रेग्युलेशन्स २०१५ आणि कंपनी कायदा २०१३ (कायदा) आणि त्यातील नियमा अंतर्गर तरतुदीप्रमाणे सामान्य ठिकाणी सभासदांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय, एजीएम सूचनेमध्ये नमूद विषयावर विमर्ष त्रण्याकरिता होणार आहे.

२०२२–२३ या आर्थिक वर्षाच्या वार्षिक अहवालासह १२व्या एजीएमची सूचना एमसीए परिपत्रके आणि सेबी परिपत्रकांनुसार त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्ससह ज्यांचे ई-मेल पत्ते कंपनीकडे नोंदणीकृत आहेत अशा सर्व सदस्यांना केवळ ईमाईद्वारे पाठवले जातील. प्रत्येक्ष स्वरूपात शेअर्स धारण केलेल्या किंवा डिपॉझिटरीज, कंपनी/रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंटकडे त्यांचे ई-मेल पत्ते नोंदणीकृत केलेले नसलेले सदस्य electronics.mystic@gmail.com वर त्यांचे नाव, पत्ता, स्वयंसाक्षांकित पॅन कार्ड आणि फोलिओ क्र. किंवा डीपीआयडी/क्लायंट आयडी त्यांचा ईमेल पाठवून कंपनीकडे त्यांचे ई-मेल पत्ते नोंदणी/अपडेट करण्याची

सदस्य केवळ व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे १२व्या एजीएममध्ये भाग घेऊ शकतात. ई-वोटिंग सुलभ करण्यासाठी कंपनीने बिगशेआ सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड (बिगशेआ), कंपनीच्या आरटीए सोबत आवश्यक व्यवस्था केली आहे. १२व्या एजीएममध्ये सामील होण्याच्या सूचना आणि एजीएम दरम्यान रिमोट ई-वोटिंग किंवा ई-वोटिंग प्रणालीद्वारे मतदान करण्याची पद्धत एजीएमच्या सूचनेमध्ये प्रदान केली आहे. व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे सहभागी होणाऱ्या सदस्यांची गणना अधिनियमाच्या कलमे १०३ अंतर्गत कोरम मोजण्याच्या उद्देशाने केली

वार्षिक अहवालासह १२व्या एजीएमची सचना कंपनीच्या वेबसाइटवर देखील उपलब्ध असेल जसे की www.mystic-electronics.com, स्टॉक एक्सचेंज म्हणजेच बीएसई लिमिटेड www.bseindia.com

आणि बिगंशेअर अर्थात https://ivote.bigshareonline.com वर उपलब्ध आहे. एजीएम सूचना आणि वार्षिक अहवाल प्राप्त करण्यासाठी आम्ही सर्व सदस्यांना त्यांची माहिती लवकरात लवक

मायस्टीक इलेक्ट्रॉनिक्स लिमिटेडकरित

मोहित खदारिय व्यवस्थापकीय संचालक

OMKARA ओमकारा ॲसेटस् रिकन्स्ट्रकशन प्रायवहेट लिमिटेड **नोंद. कार्यालय:** ९, एम.पी. नेगर, १ली स्टींट, कोंगू नगर विस्तारीत, तिरुप्र-६४१६०७, तामिळनाड. कॉपरिट कार्यालय: सी/५१५, कनाकिया झिलॉन, एलबीएस रोड आणि सीटीएस रोडचा जंक्शन, बीकेसी ॲनेक्स, इक्विनॉक्सजवळ, कुर्ला (पश्चिम) मुंबई-४०००७०. दूर.:०२२-२६५४४०००. ई-मेल: mumbai@omkaraarc.com | www.omkaraarc.com, सीआयएन:

#### (परिशिष्ट-४-ए) (नियम ८(१), ८(६) तरतुद पहा)

सेक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्क्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) अधिनियम २००२ चे नियम ८(१), नियम ८(६) अन्वये स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलावार्च

र्ग्वसामान्य जनता आणि विशेषत: खाली नमुद कर्जदार व जामिनदारांना येथे सूचना देण्यात येत आहे की, प्रतिभुत धनको अर्थात **ओमका**रा **ॲसेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रा.लि. (ओएआरपीएल)** यांच्याकडे खाली नमुद केलेली मालमत्ता तारण/अधिभारीत आहे, जे कंपनी कायदा १९५६ अंतर्गत स्थापन कंपनी आहे आणि सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटोस्ट ॲक्ट २००२ (५४/२००२) च्या कलम ३ अन्वये मालमत्ता पुर्नरचना कंपनी म्हणून **भारतीय रिझर्व्ह बँक (आरबीआय)** कडे नोंद आहे. सरफायसी कायदा २००२), यांचे सीआयएन क्र.यु६७१००टीझेड२०१४पीटीसी०२०३६३ आणि यांचे नोंदणीकृत कार्यालय**: नोंद. कार्यालय:** ९, . एम.पी. नगर, १ली स्ट्रीट, कोंगु नगर विस्तारीत, तिरुस्र-६४१६०७, तामिळनाडू आणि **कॉपोरेट कार्यालय**: सी/५१५, कनाकिया झिलॉन, एलबीएस रोड आणि सीटीएस रोडचा जंक्शन, बीकेसी ॲनेक्स, इक्ष्निनंस्सजवळ, कुर्ली (पश्चिम), मुंबई–४०००७० येथे असून ओमकार ोएस–२६/२०२१–२२ ट्रस्टचे विश्वस्त म्हणून त्यांच्या क्षमतेत कार्यरत आहेत. त्यांनी सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल अॅसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या कलम ५ अन्वये दिनाक **३०.०९.२०२१** रोजीच्या करारनामानुस **पुनावाला हौसिंग फायनान्स लिमिटेंड (पीएचएफएल)** (पुर्वीची मॅग्मा हौसिंग फायनान्स लिमिटेड) यांच्याकडून खालील प्रतिभुर्तीसह

प्रतिभुत धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी **वास्तविक ताबा** घेतला आहे आणि खाली नमुद केलेल्या तारखेला कर्जदार/ दिनांक ३**० सप्टेंबर** 

१) दिलीप मोहन गुंजाळ	दिनांक २९.०५.२०२१ रोजी देय रक्कम	फ्लॅट क्र.४०४, ४था मजला, ए विंग, कासा ट्री टॉप्स				
(कर्जदार)		म्हणून ज्ञात इमारत, अप्पर ठाणे, जमीन जुना सर्व्हे				
२) निता दिलीप गुंजाळ (सह-	हजार फक्त) अधिक रक्कम जमा करण्याच्या	क्र.८८, नवीन सर्व्हे क्र.५५/१४, गाव मानकोळी,				
कर्जदार)	तारखेपर्यंत करारदराने व्याज, प्रासंगिक खर्च, शुल्क	मुंबई-नाशिक महामार्ग, ता. भिवंडी, नोंदणी जिल्हा				
	इत्यादी.	ठाणे-४२१३०२, महाराष्ट्र, क्षेत्रफळ ६१२ चौ.फु.				
00 // /						

इत्यादी.				ਗ	ठाणे-४२१३०२, महाराष्ट्र, क्षेत्रफळ ६१२ चौ.फु.				
आरक्षित मुत	आरक्षित मुल्य व इसारा रक्कम खालील संबंधित रकान्यात नमुद केले आहे.								
मागणी सूचना	वास्तविकताबा	आरक्षित	इसम	निरीक्षण तारीख	लिलाव तारीख	इरठे जमा करण्याची अंतिम तारीख व	वादिव		
दिनांक	दिनांक	मुल्य	रक्कम	वकेळ	वकेळ	बोली प्रपत्र सादर करणे	मुल्य		
				Δ	A	0			

४३,00,000/- ४,३0,000/- वेळ: दु.१ ते दु.४ वेळ: दु.३ ते सार्थ.५ इच्छुक बोलिदारांनी इरठे जमा केल्यानंतर ई-लिलाव सेवा पुरवठादार मे. सी**? इंडिया प्रा.लि.,** दूर.हेल्पलाईन क्र.+९१-७२९१९८११२४/२५/२६, हेल्पलाईन ई-मेलः support@bankeauctions.com किंवा श्री. भाविक पंड्या, मोबा.:८८६६६८२९३७, ई-मेल: maharashtra@c1india.com यांना संपर्क करून ई-बोली प्रक्रियेवरील प्रशिक्षण, लॉगइन आयडी व पासवर्ड, डेटा अपलोड करणे, बोली सादर करण्याचे सहाय्य प्राप्त करावे.

मालमत्तेचे निरीक्षर व त्या संबंधी कोणतेही प्रश्न असल्यास उच्छक व्यक्तींनी कपया संपर्क प्राधिकत अधिकारी-आशिष नांगीया (मोबा.:८५९१४३९५५८), ई-मेल: ashish.nangia@omkaraarc.com वर किंवा कार्यालयीन वेळेत कामकाजाच्या दिवशी वर नमुद केलेल्या कार्यालयात संपर्क करावा.

वेक्रीच्या सविस्तर नियम व अटीकरिता कृपया http://omkaraarc.com/auction.php चा संदर्भ घ्यावा. सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ८(६) व ९(१) आणि ६(२) अन्वये वैधानिक विक्री सूचना ही नोटिस सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ या सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) अधिनियम २००२ च्या नियम ८(६) व ९(१) आणि ६(२) नुसार वरील कर्जदारांना **१५ (पंधरा**) दिवसांची अनिवार्य सूचना आहे. ज्यामध्ये त्यांना कळविण्यात येत आहे की, वर संदर्भीत तारीख व वेळेला -लिलावामार्फत लिलाव/विक्री घेतले जाईल<sup>े</sup> परंतु जर त्यांची इच्छा असल्यास वरील खर्च व शुल्क यासह एकत्रितपणे वर नमुद थकबाकी रक्कम त्यांनी जमा करून सदर मालमत्ता सोडवून घ्यावी. जर त्यांनी रक्कम भरण्यात कसूर केल्यास सिक्युरिटी इंटरेस्ट

प्राधिकृत अधिकारी, ओमकारा ॲसेटस् रिकन्स्ट्रवशन प्रायव्हेट लिमिटेड ठिकाण: मुंबई (ओमकारा पीएस २६/२०२१-२२ टस्टचे विश्वस्त म्हणन क्षमतेत कार्यरत)

एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ८(५) नुसार विहित केलेल्या कोणत्याही पध्दतीने प्राधिकृत अधिकारी/प्रतिभूत धनकोंच्या

निर्णयावर अवलंबून मालमत्ता विक्री केली जाईल.

#### प्रिमियर कॅपिटल सर्व्हिसेस लिमिटेड नोंद. कार्या.: ४, भिमा वैतरणा कॉम्प्लेक्स, सर पोचखानवाला रोड, वरळी, मुंबई-४०००३०.

द्र:०७३१-४२४९९१४ | फॅक्स:०७३१-४२४९९९, ई-मेल:premiercapservices@gmail.com संकेतस्थळ:www.premiercapitalservices.in | CIN: L65920MH1983PLC030629 व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी)/इतर ऑडिओ व्हिज्युअल माध्यमामार्फत

(ओएव्हीएम) होणाऱ्या ४०व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना येथे सुचना देण्यात येत आहे की, कंपनीची ४०वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) शुक्रवार, २९ सप्टेंबर, २०२३ रोजी स.११.३०वा. एजीएम सामायिक ठिकाणी सदस्यांच्या वास्तविक उपस्थितीशिवायसूचनेत नमुद विषयावर विमर्ष करण्याकरिता व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी)/

इतर ऑडिओ व्हिज्युअल माध्यमामार्फत (ओएव्हीएम) होणार आहे.

कंपनी कायदा २०१३ च्या लागू तरतुदी आणि त्यातील नियमाअंतर्गत आणि सहकार मंत्रालय (एमसीए) द्वारे वितरीत सर्वसाधारण परिपत्रक क्र.१४/२०२० दिनांक ८ एप्रिल, २०२०, प्तर्वसाधारण परिपत्रक क्र.१७/२०२० दिनांक १३ एप्रिल, २०२०, सर्वसाधारण परिपत्रक क्र.२०/ २०२० दिनांक ५ मे, २०२०, सर्वसाधारण परिपत्रक क्र.०२/२०२१ दिनांक १३ जानेवारी, २०२१, सर्वसाधारण परिपत्रक क्र.०२/२०२२ दिनांक ५ मे, २०२२ आणि सर्वसाधारण परिपत्रक क्र.१०/२०२२ दिनांक २८ डिसेंबर, २०२२ (यापुढे एमसीए परिपत्रक म्हणून संदर्भ) आणि सेबी परिपत्रक क्र.सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी१/सीआयआर/पी/२०२०/७९ दि.१२ मे, २०२०, परिपत्रक क्र.सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी२/सीआयआर/पी/२०२१/११ दि.१५ जानेवारी. २०२१, परिपत्रक क्र.सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी२/सीआयआर/पी/२०२२/६२ दि.१३ मे, २०२२ आणि परिपत्रक क्र.सेबी/एचओ/सीएफडी/पीओडी-२/पी/सीआयआर/२०२३/४ दि.५ जानेवारी, २०२३ नुसार सदस्यांच्या वास्तविक उपस्थितीशिवाय व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत एजीएम होईल. सदस्यांना सेन्ट्रल डिपॉझिटरी सर्विसेस (इंडिया) लिमिटेडद्वारे विद्युत माध्यमातून एजीएममध्ये उपस्थित राहण्याची सुविधा दिली जाईल.

उपरोक्त परिपत्रकांच्या पुर्ततेनुसार वित्तीय वर्ष २०२२–२३ करिता कंपनीचे वार्षिक अहवालासह एजीएम सूचनेची विद्युत प्रत ज्यांचे ई-मेल कंपनी/सहभागीदार ठेवीदाराकडे नोंद आहेत त्यांना विद्युत स्वरुपाने पाठविण्यात आले आहे. जर तुमचे ई-मेल कंपनी/डिपॉझिटरी सहभागीदारकडे

नोंद नसल्यास तुम्ही तुमचे ई–मेल नोंद करण्यासाठी खालील सूचनांचे पालन करावे. कंपनी/निबंधक व भागहस्तांतर प्रतिनिधी यांच्याकडे फोलिओ क्र, भागधारकाचे नाव व पत्ता, पॅनकार्ड व कोणतेही दस्तावेज (अर्थात वाहन चालन परवाना ओळख मतदानपत्र, आधारकार्ड व पारपत्राची स्वसाक्षांकीत प्रत) यासह आयएसआर-१ मध्ये विनंतीपत्र कंपनी/आरटीएच्या ई-मेलवर पाठवून त्यांचे ई-मेल अद्यायावत

कृपया तुमचे ठेवीदार सहभागीदार (डीपी) कडे संपर्क करावा आणि तुमच्या डिमॅट डीपीच्या सल्ल्यानुसार तुमचे ई-मेल व बँक खाते तपशील नोंद करावेत.

त्यांचे नोंद अद्यायावत करण्याबाबत काही प्रश्न असल्यास सदस्यांनी

support@purvashare.com वर कळवावे. सदस्यांनी नोंद घ्यावी की, वित्तीय वर्ष २०२२-२३ करिता कंपनीचे वार्षिक अहवालासह ४०व्या एजीएम सूचना कंपनीच्या www.premiercapitalservices.in आणि स्टॉक एक्सचेंजेचसच्या अर्थात बीएसई लिमिटेडच्या www.bseindia.com वेबसाईटवर उपलब्ध आहे. ४०व्या एजीएमची सूचना सीडीएसएलच्या www.evotingindia.com वेबसाईटवर उपलब्ध आहे. प्तदस्यांना रिमोट ई-वोटिंग/एजीएम दरम्यान ई-वोटिंगमार्फत एजीएम सूचनेत नमुद विषयावर विद्युत स्वरुपात त्यांचे मत देता येईल. रिमोट ई-वोटिंग/एजीएम दरम्यान ई-वोटिंगची सविस्तर प्रक्रिया वास्तविक स्वरुपात भागधारणा असणारे सदस्य आणि ज्यांचे ई-मेल कंपनीकडे नोंद

नाहीत त्यांच्यासाठी एजीएम सूचनेत नमुद आहे. उपरोक्त माहिती कंपनीच्या सदस्यांच्या लाभ व माहितीकरिता प्रकाशित करण्यात येत आहे आणि ते एमसीए परिपत्रके व सेबी परिपत्रकानुसार आहे.

प्रिमियर कॅपिटल सर्व्हिसेस लिमिटेडकरिता

सही/- मनोज कासलीवाल संचालक

(डीआयएन:००३४५२४१)

स्थळ : इंदोर दिनांक: ३१.०८.२०२३

त्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव आणि ताबाकरिता जाहीर सूच-ई-लिलावाची तारीख २१ सप्टेंबर, २०२३

र्जदार/सह-कर्जदार/तारणकर्त्यांची संपुर्ण थकबाकीचे सर्व अधिकार, हक्क व हित प्राप्त केले आहेत.

२०२१ रोजीचे करारनामाद्वारे **इंडसइंड बँक लिमिटेड** यांनी करारनामा केला आणि कर्जदार/जामिनदारांना दिलेल्या कर्जदार/सह-कर्जदार/ तारणकर्ता यांच्याकडून प्रतिभुत धनकोंना देय असलेली देय रक्कम वसुलीकरिता खाली नमुद केलेल्या तारखांना **जसे आहे जेथे आहे, जसे आ**हे **जे आहे या तत्त्वावर** मालमत्तेची विक्री केली जाईल. आरक्षित मुल्य व मालमत्तेची इसारा रक्कम खालील संबंधित रकान्यात दिली आहे. 

	२) निता दिल	नीप गुंजाळ (र					क्र.८८, नवीन सर्व्हे क्र.५५/१४, गाव मानकोळी		
	कर्जदार)	,		तारखेपर्यंत करारदराने व्याज, प्रासंगिक खर्च, शुल्क			मुंबई-नाशिक महामार्ग, ता. भिवंडी, नोंदणी जिल्ह		
			इत	इत्यादी.			ठाणे-४२१३०२, महाराष्ट्र, क्षेत्रफळ ६१२ चौ.फु.		
आरक्षित मुल्य व इसारा रक्कम खालील संबंधित रकान्यात नमुद केले आहे.									
	मागणी सूचना	वास्तविकताबा	आरक्षित	इसल	निरीक्षण तारीख	लिलाव तारी	ब इस्टेजमा	करण्याची अंतिम तारीख व	वादिव